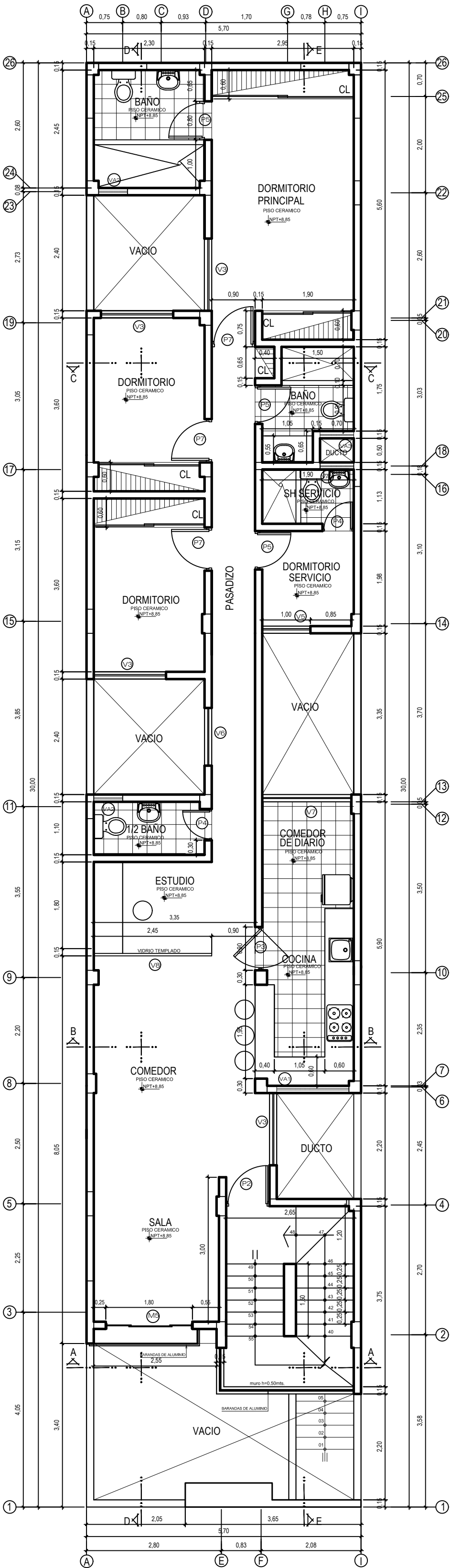
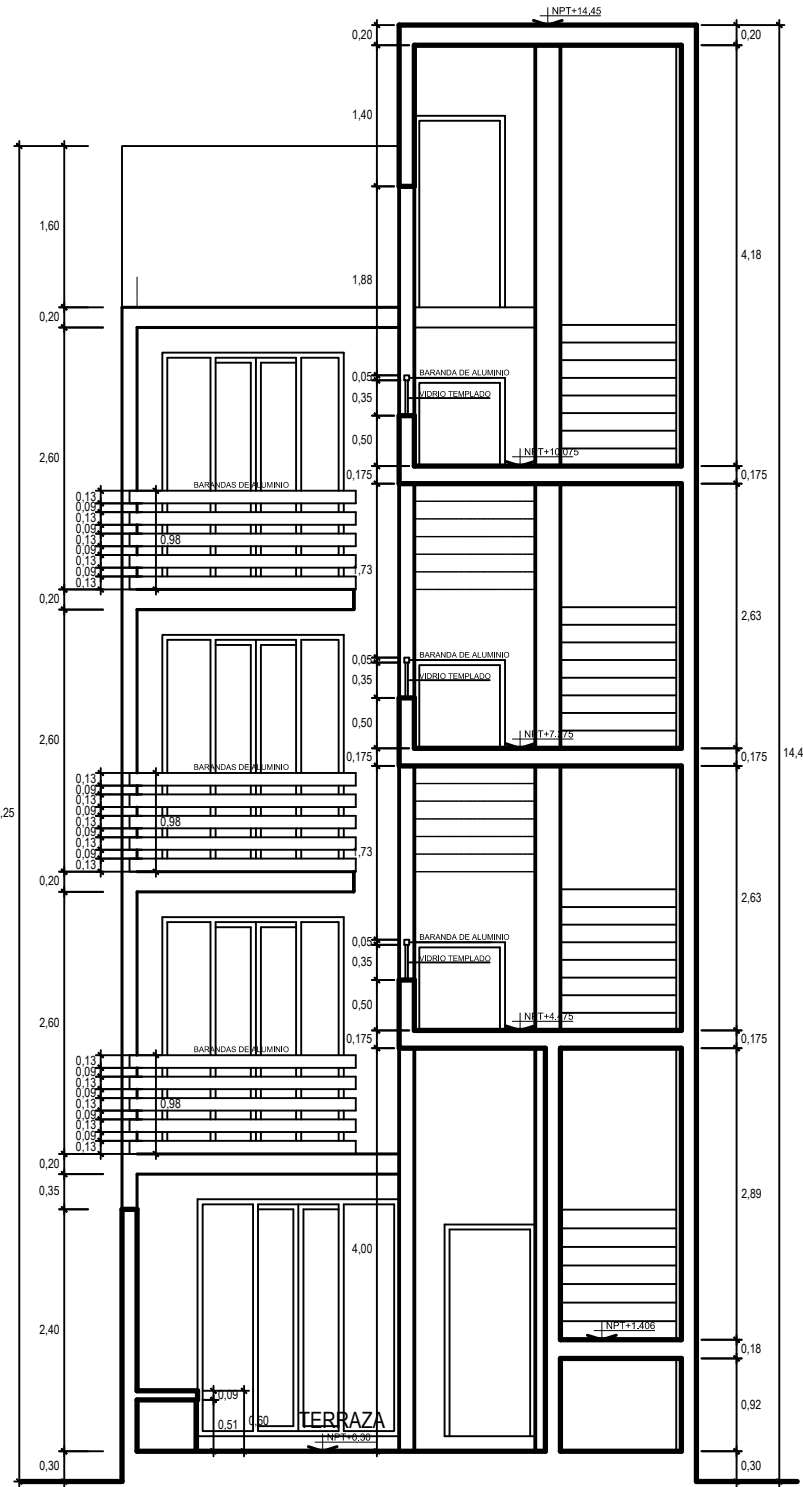


TERCER NIVEL  
ESCALA: 1/75



CUARTO NIVEL  
ESCALA: 1/75



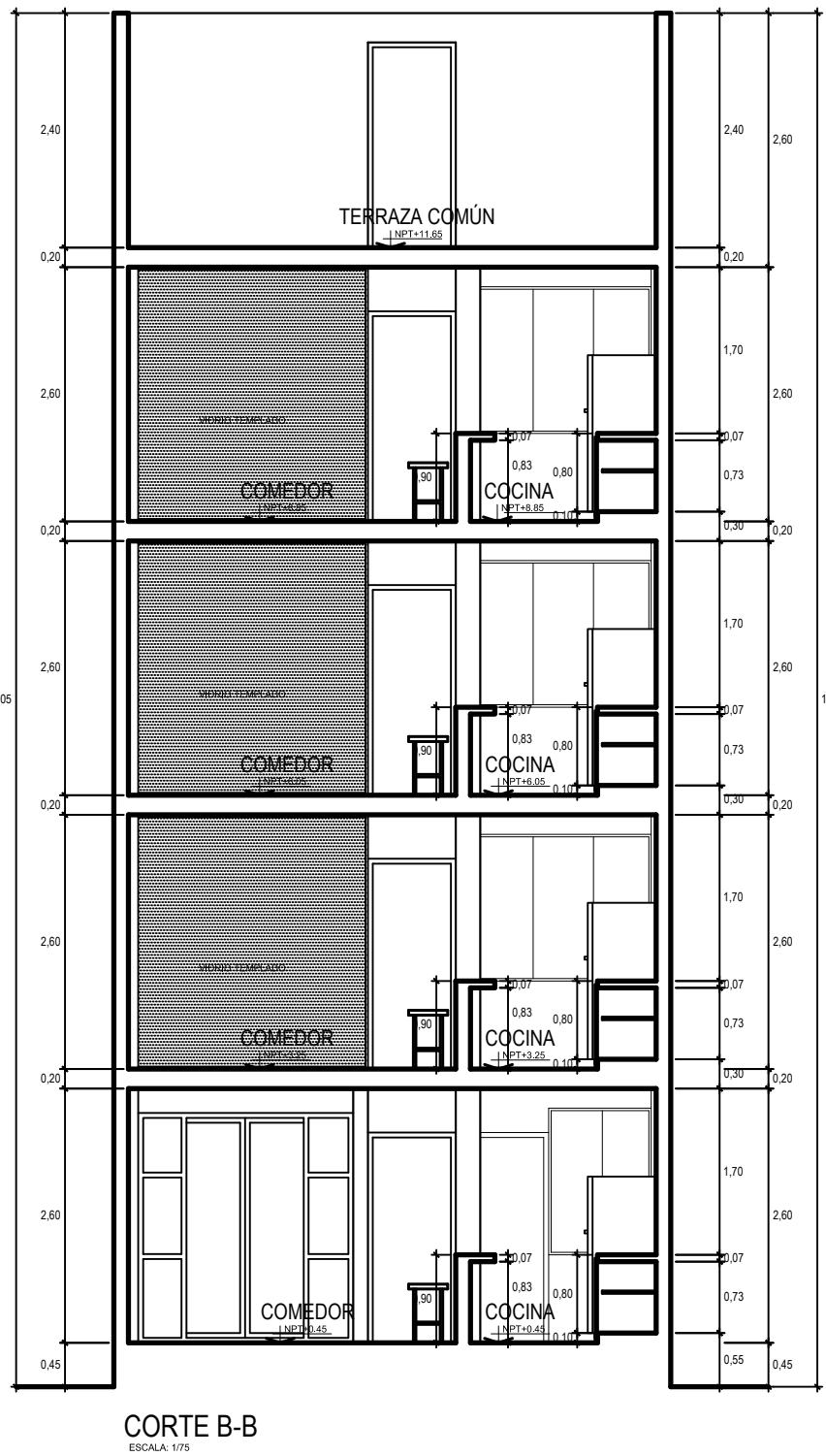
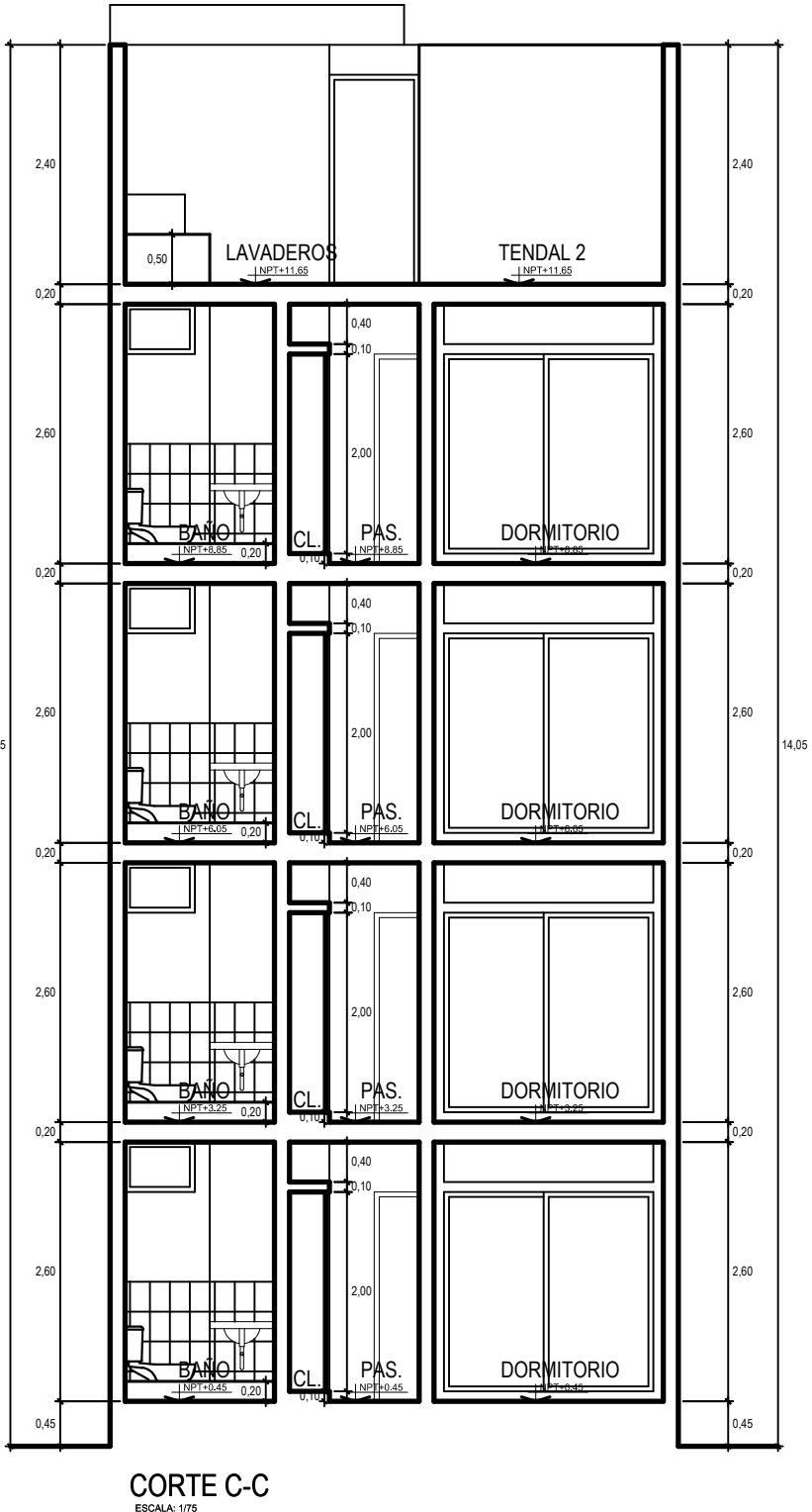
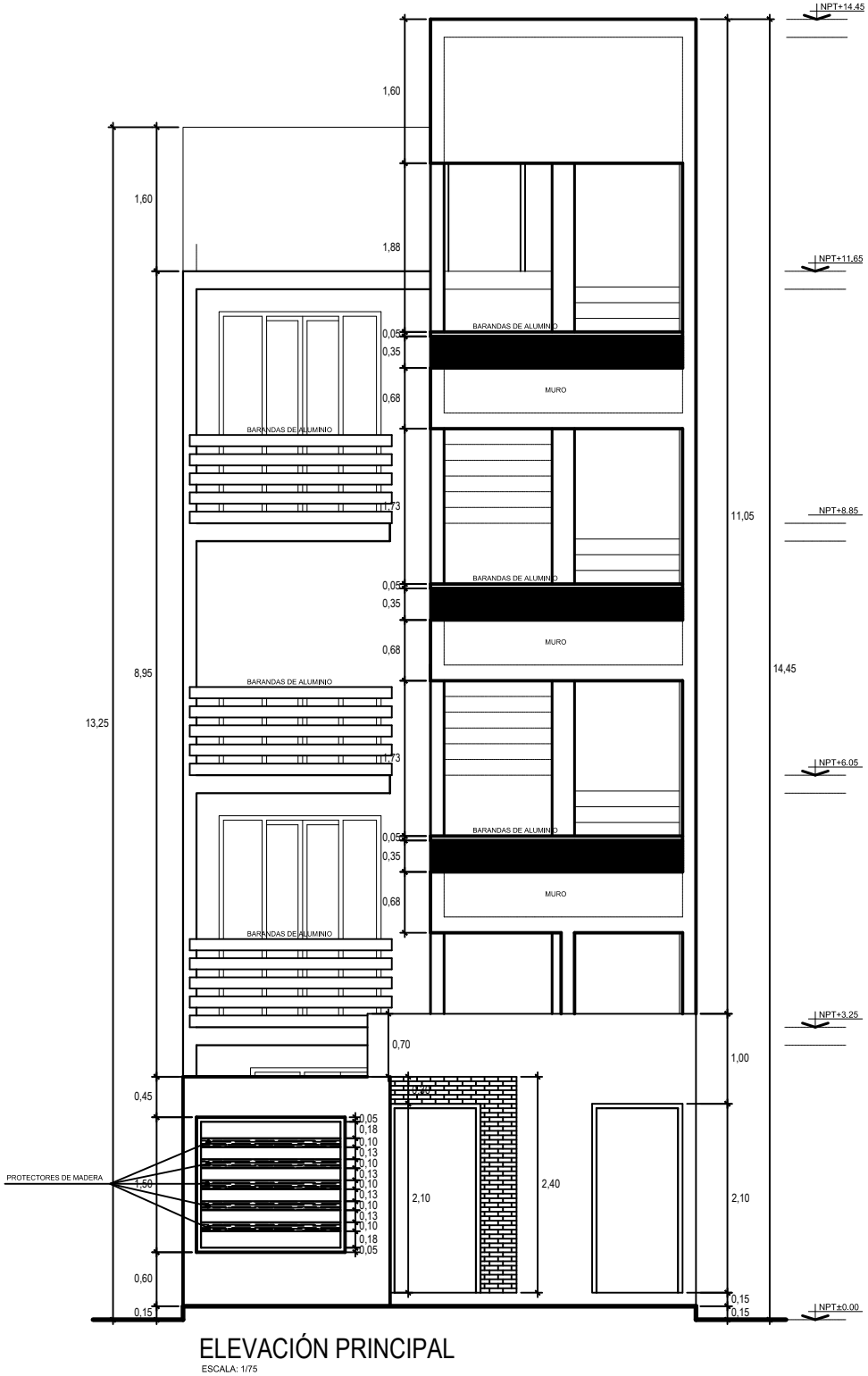
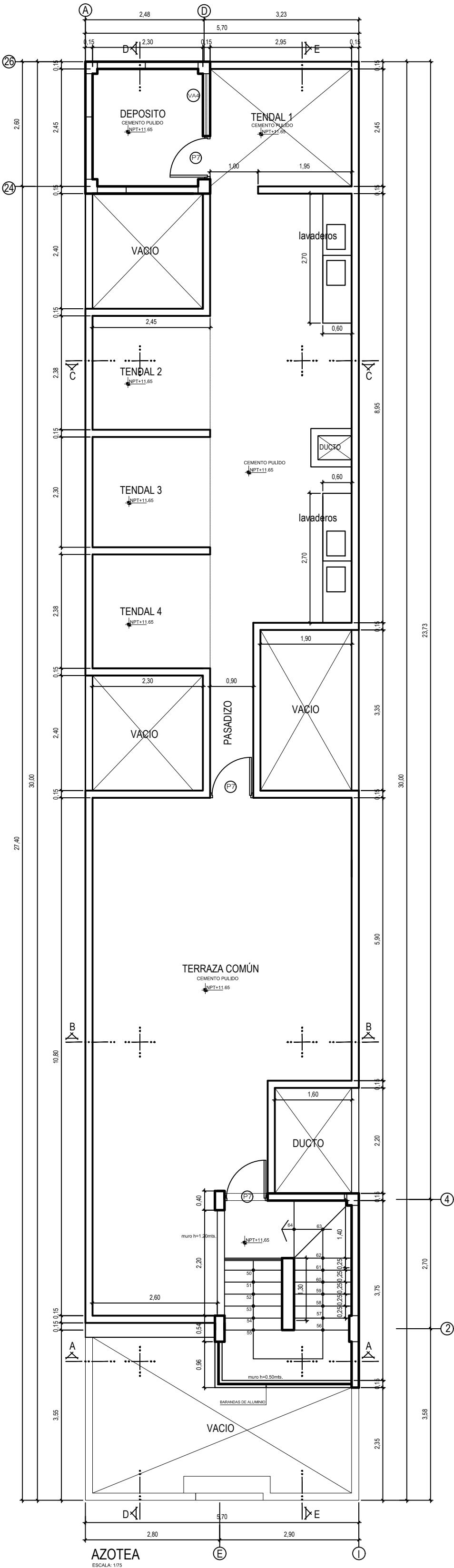
CORTE A-A  
ESCALA: 1/75

CUADRO DE VANOS

PUERTAS Y MAMPARAS	CODIGO	ANCHO	ALTO	DESCRIPCION
	P1	1.00	2.10	Puerta maciza : madera cedro Marco : 2" x ancho de muro Hoja : 2.10mts. de altura x 1.3/4" de espesor Bisagras : 3 unidades de 4" marca capucina Chapa : marca Forte Acabado : cedro natural
	P2	0.90	2.10	
	P3	0.90	2.10	Puerta contraplacada : Vaiven Marco : 2" x ancho de muro(madera cedro) Hoja : 2.10mts. de altura x 1.3/4" de espesor Bastidor de madera tornillo Triplay de 3mm. de espesor Bisagras : 3 unidades de 4" marca capucina Chapa de dormitorio : YALE(cerraduras de porro) Acabado : pintado al duco
	P4	0.65	2.10	Puerta contraplacada : Marco : 2" x ancho de muro(madera cedro) Hoja : 2.10mts. de altura x 1.3/4" de espesor Bastidor de madera tornillo = Triplay e=3mm.
	P5	0.80	2.10	Bisagras : 3 unidades de 4" marca capucina
	P6	0.75	2.10	Chapa de dormitorio : YALE(cerraduras de porro)
	P7	0.90	2.10	Acabado : Bronce
MAMPARAS	M1	1.95	2.35	Mampara de vidrio y madera Marco : 1 1/2" x 4"
	M2	2.20	2.35	Hoja : vidrio crudo, incoloro, e=8mm
	M3	1.90	2.35	2 fijas a los extremos y 2 correizas, de 2.60m de altura y ancho segun se indica en la planta
	M4	1.50	2.35	*Equipo por hojas correizas (Pielis, sistema de corredera)
	M5	1.80	2.35	Chapa : chapa pino de loro y 2 cerreros Acabado : pintado al duco Tapajunta en la parte superior del marco para evitar que se vea el sistema correizo de la mampara

CUADRO DE VANOS

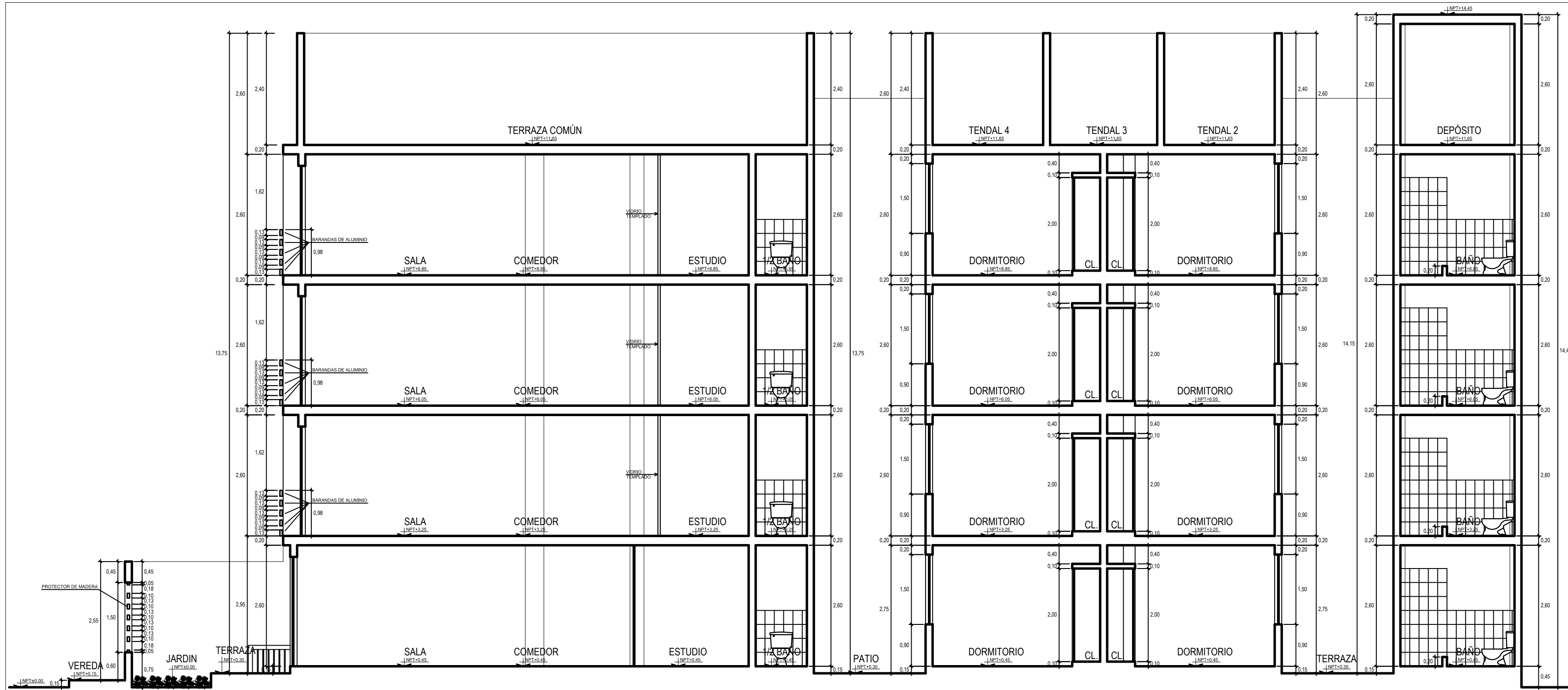
VENTANAS	CODIGO	ANCHO	ALTO	ALF.	DESCRIPCION
	V1	0.55	1.50	0.90	
	V2	1.05	1.50	0.90	
	V3	1.50	1.50	0.90	
	V4	1.10	1.50	0.90	
	V5	1.00	1.50	0.90	
	V6	1.20	1.50	0.90	
	V7	1.85	1.50	0.90	
	V8	2.45	2.60	0.00	
	VA-1	1.50	0.50	2.10	
	VA-2	0.60	0.50	2.10	
	VA-3	0.70	0.50	2.10	
	VA-4	1.30	0.50	2.10	



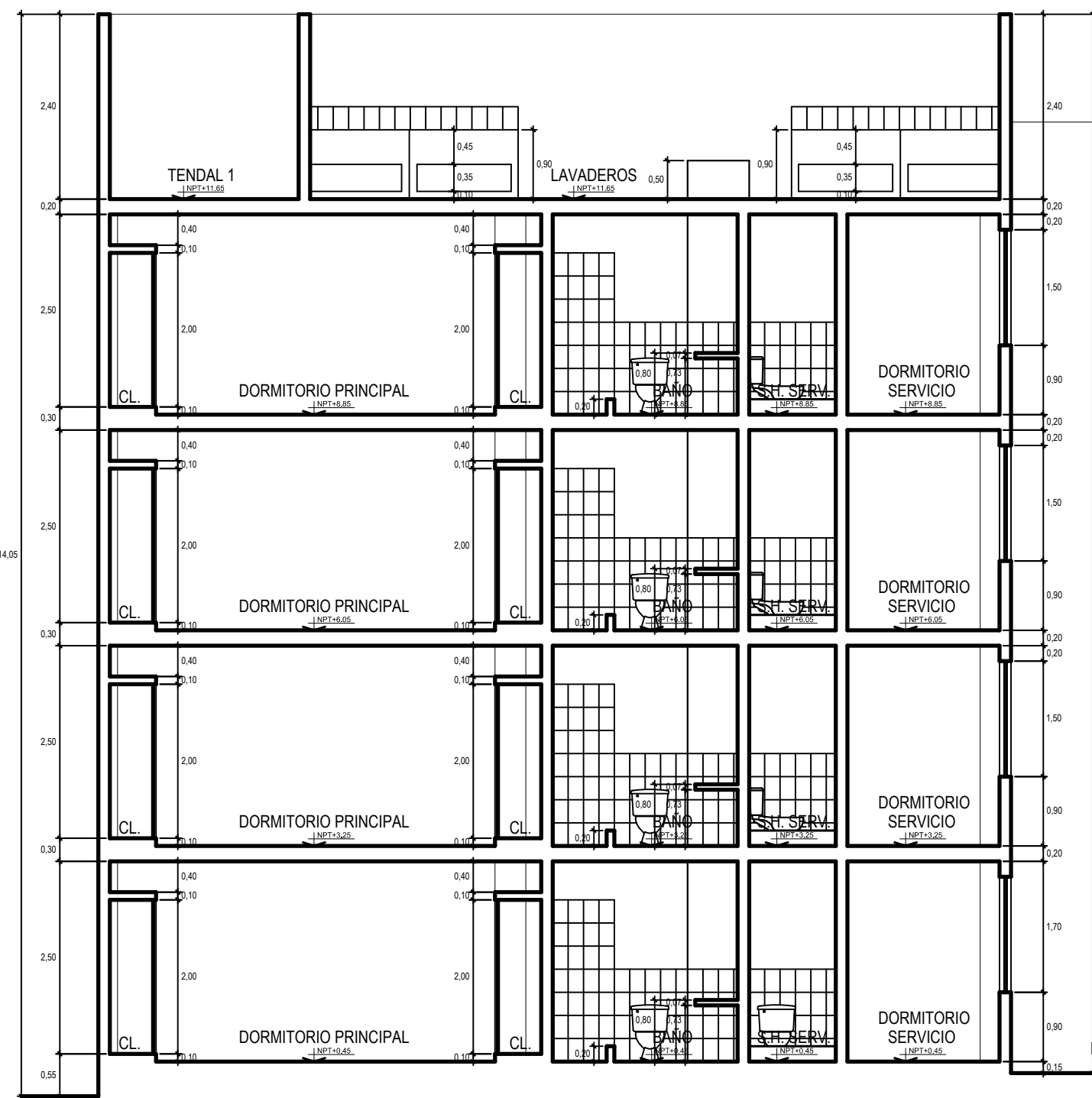
CUADRO DE VANOS				
PUERTAS Y MAMPARAS	CODIGO	ANCHO	ALTO	DESCRIPCIÓN
	P1	1.00	2.10	Puerta maciza : madera cedro Marco : 2" x ancho de muro Hoja : 2.10mts. de altura x 1 3/4" de espesor Bisagras : 3 unidades de 4" marca capucina Chapa : marca Forte Acabado : cedro natural
	P2	0.90	2.10	
	P3	0.90	2.10	Puerta contraplacada : Valven Marco : 2" x ancho de muro(madera cedro) Hoja : 2.10mts. de altura x 1 3/4" de espesor Bastidor de madera tornillo Triplay de 3mm. de espesor Bisagras : 1 Bisagra tipo valven (parte inferior de la hoja) 1 eje para el cabezal de la hoja Acabado : pintado al duco
	P4	0.65	2.10	
	P5	0.80	2.10	Puerta contraplacada : Marco : 2" x ancho de muro(madera cedro) Hoja : 2.10mts. de altura x 1 3/4" de espesor Bastidor de madera tornillo + Triplay e=3mm. Bisagras : 3 unidades de 4" marca capucina Chapa de dormitorio : YAL.Escudaduras de pomo) Acabado Bronce Acabado : pintado al duco
	P6	0.75	2.10	
	P7	0.90	2.10	
	M1	1.95	2.35	Mampara de vidrio y madera Marco : 1 1/2" x 4" Hoja : vidrio crudo, incoloro; e=8mm 2 fijas a los extremos y 2 corredizas, de 2.60m de altura y ancho segun se indica en la planta *Equipo par hojas corredizas (Rieles , sistema de corredera) Chapa : chapa pino de loro y 2 cerrojos Acabado : pintado al duco Tapajunta en la parte superior del marco para evitar que se vea el sistema corredizo de la mampara
	M2	2.20	2.35	
	M3	1.90	2.35	
	M4	1.50	2.35	
	M5	1.80	2.35	

CUADRO DE VANOS					
VENTANAS	CODIGO	ANCHO	ALTO	ALF.	DESCRIPCIÓN
	V1	0.55	1.50	0.90	-Marco de madera -Vidrio crudo - incoloro 8mm.
	V2	1.05	1.50	0.90	
	V3	1.50	1.50	0.90	
	V4	1.10	1.50	0.90	
	V5	1.00	1.50	0.90	
	V6	1.20	1.50	0.90	
	V7	1.85	1.50	0.90	
	V8	2.45	2.60	0.00	
	VA-1	1.50	0.50	2.10	
	VA-2	0.60	0.50	2.10	
	VA-3	0.70	0.50	2.10	
	VA-4	1.30	0.50	2.10	

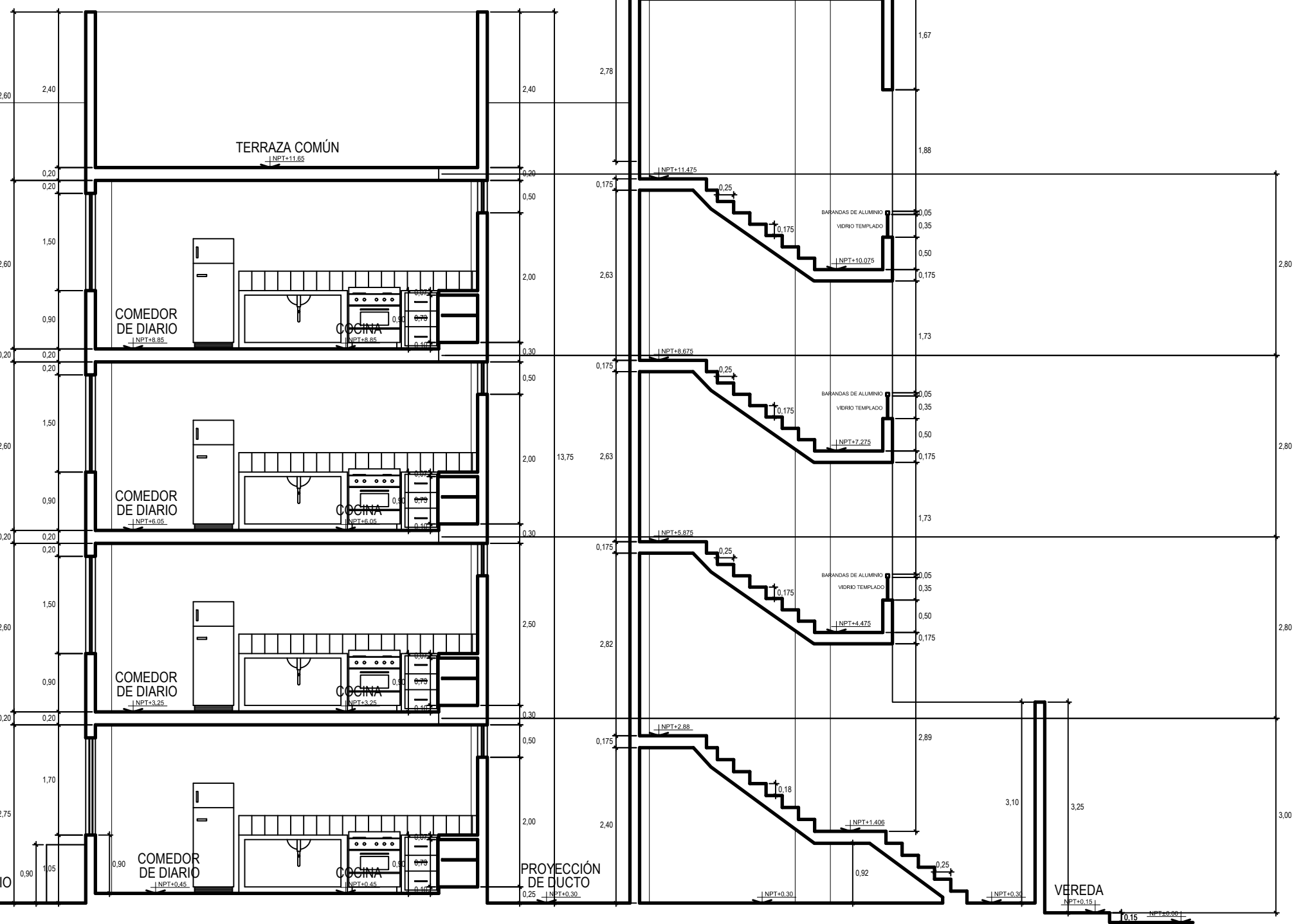




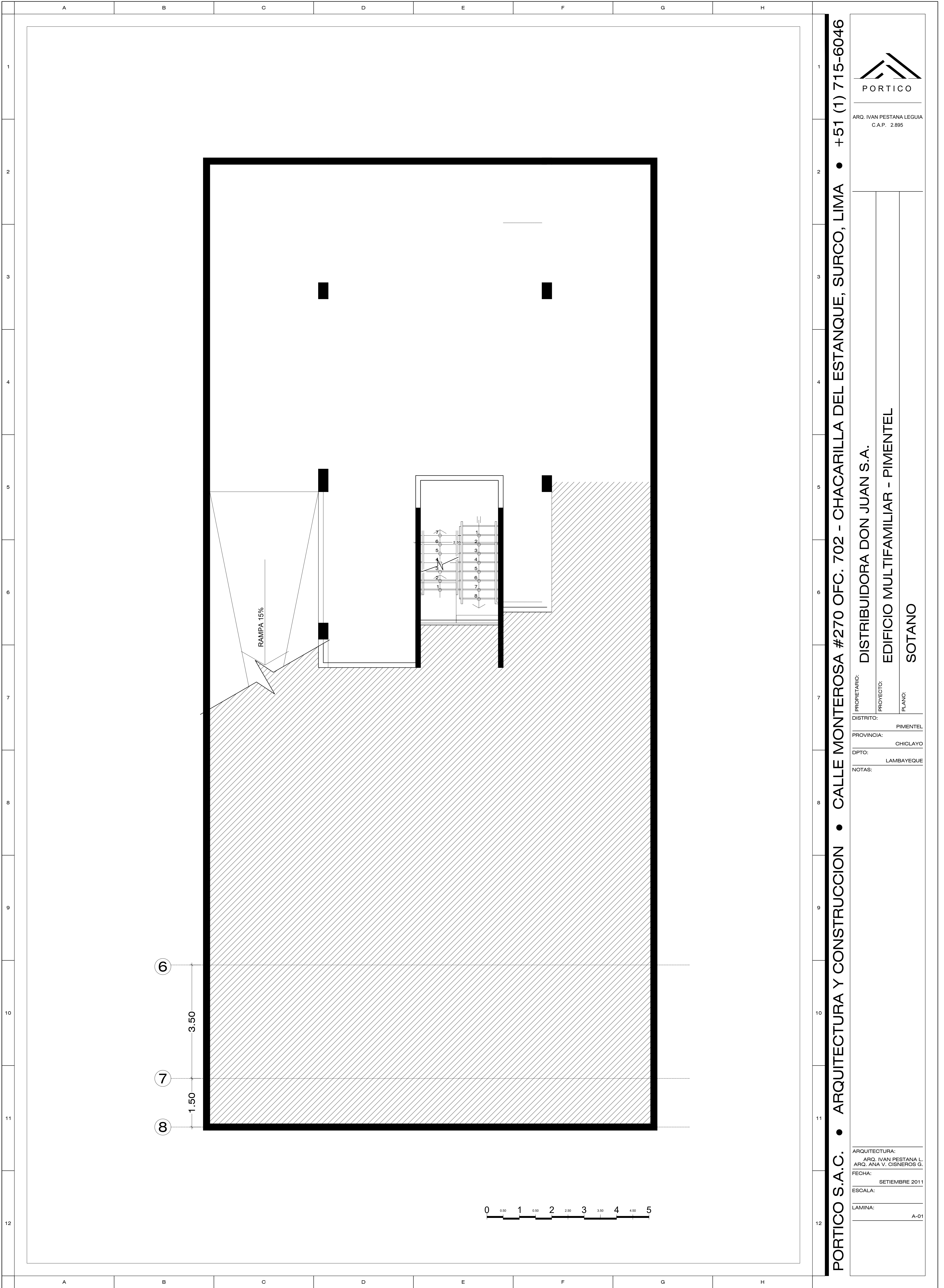
CORTE D-D  
ESCALA: 1/75




CORTE E-E  
ESCALA: 1/75







PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

PLANO: SOTANO

DISTRITO: PIMENTEL

PROVINCIA: CHICLAYO

DPTO: LAMBAYEQUE

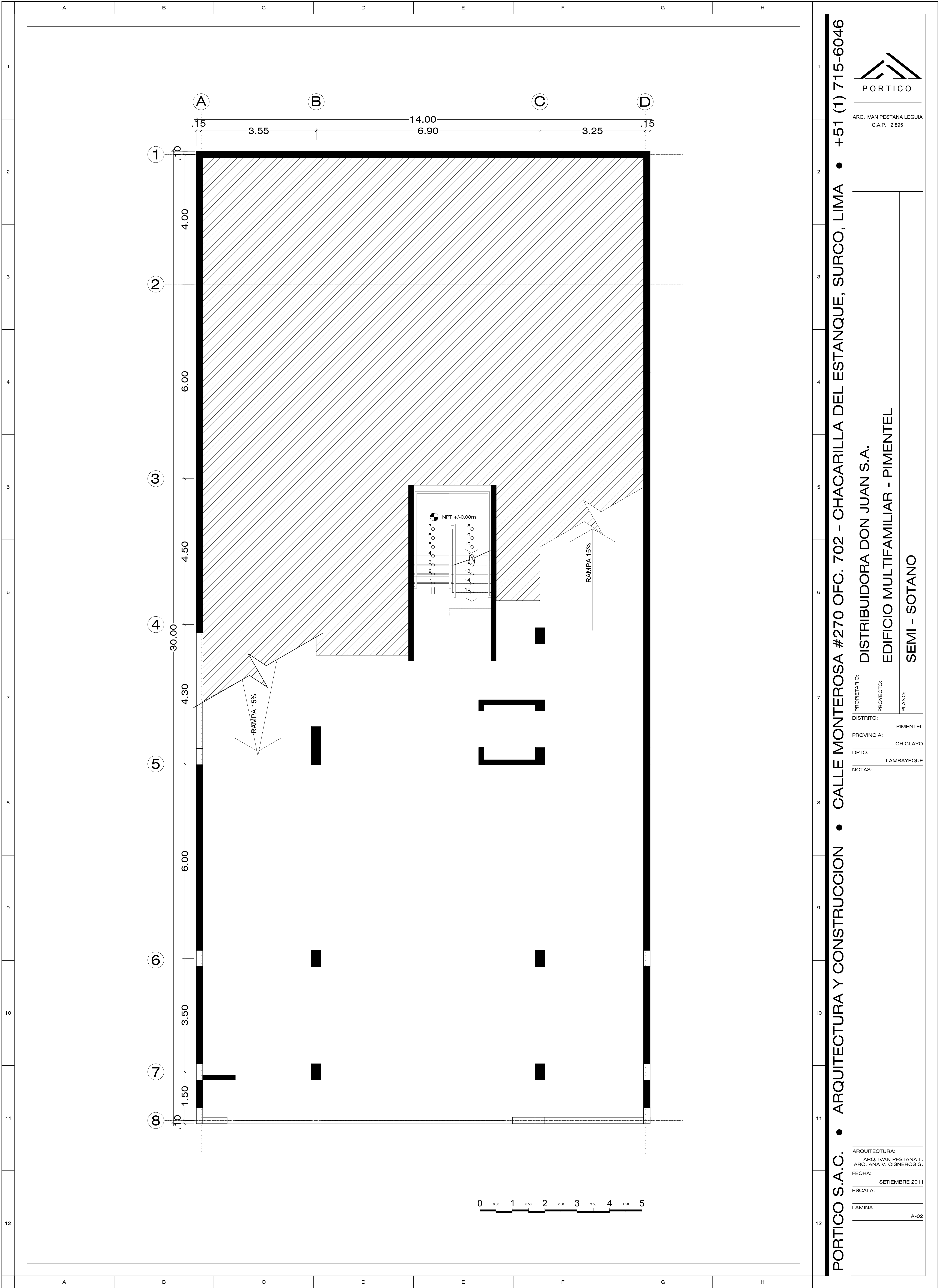
NOTAS:

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.


FECHA: SETIEMBRE 2011

ESCALA:

LAMINA: A-01



PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

PLANO: SEMI - SOTANO

DISTRITO: PIMENTEL

PROVINCIA: CHICLAYO

DPTO: LAMBAYEQUE

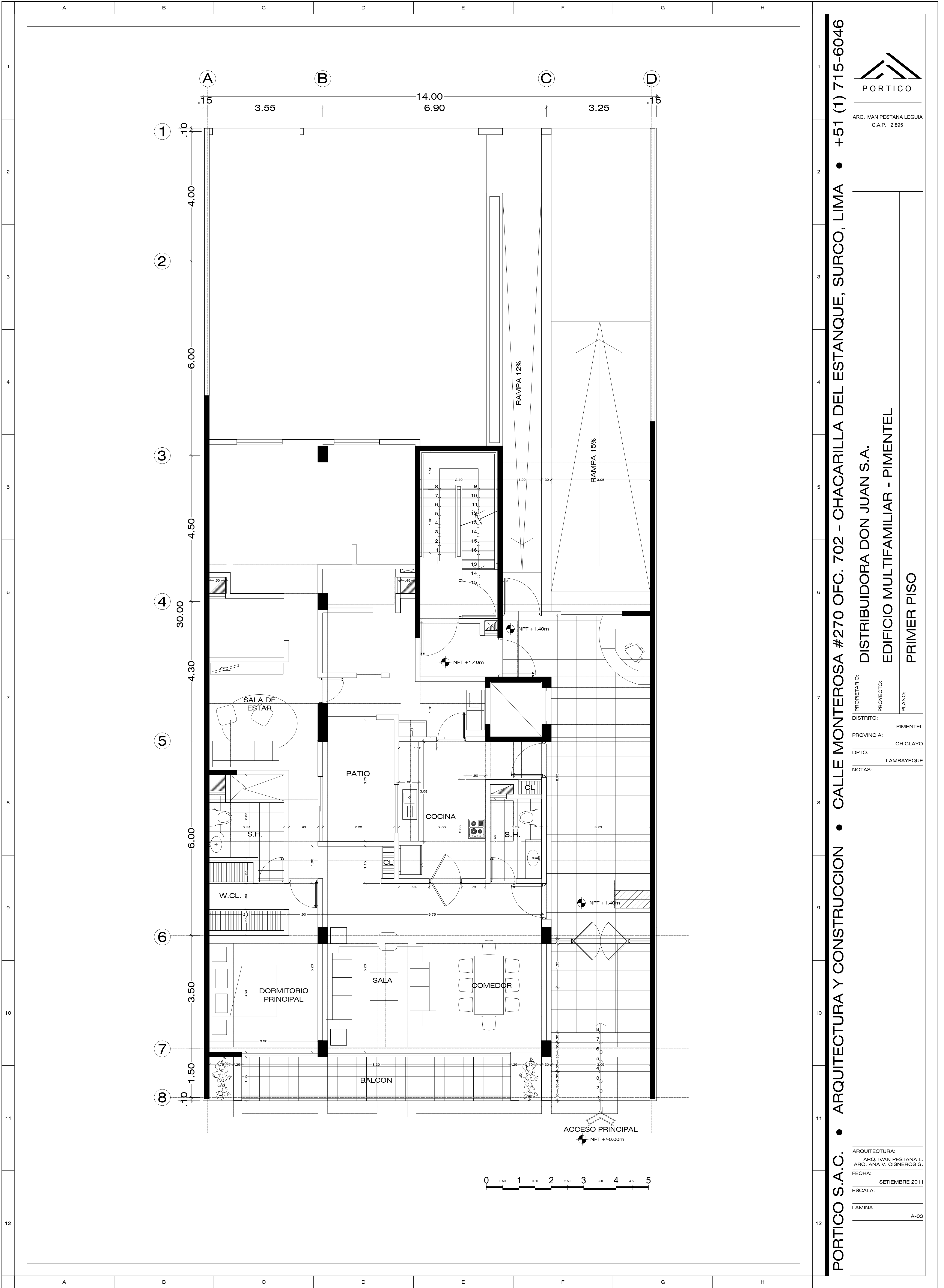
NOTAS:

ARQUITECTURA: ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.


FECHA: SETIEMBRE 2011

ESCALA:

LAMINA: A-02



PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046



PORTICO

ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO:  
DISTRITO:  
PROVINCIA:  
DPTO:  
NOTAS:

DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
PIMENTEL  
CHICLAYO  
LAMBAYEQUE

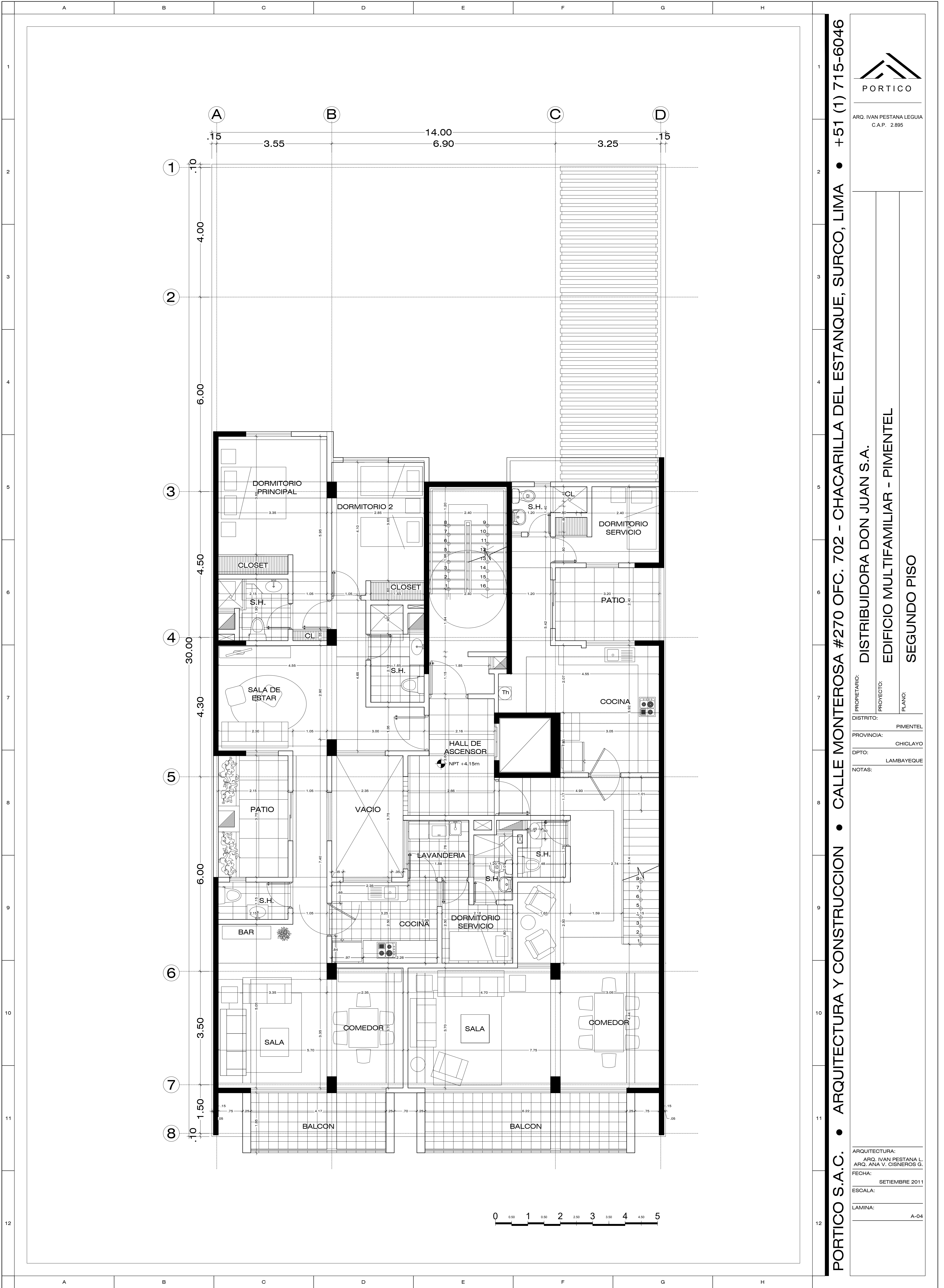
PROYECTO:  
EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

PLANO:  
PRIMER PISO


ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA:  
ESCALA:  
LAMINA:

SEPTIEMBRE 2011  
A-03





PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

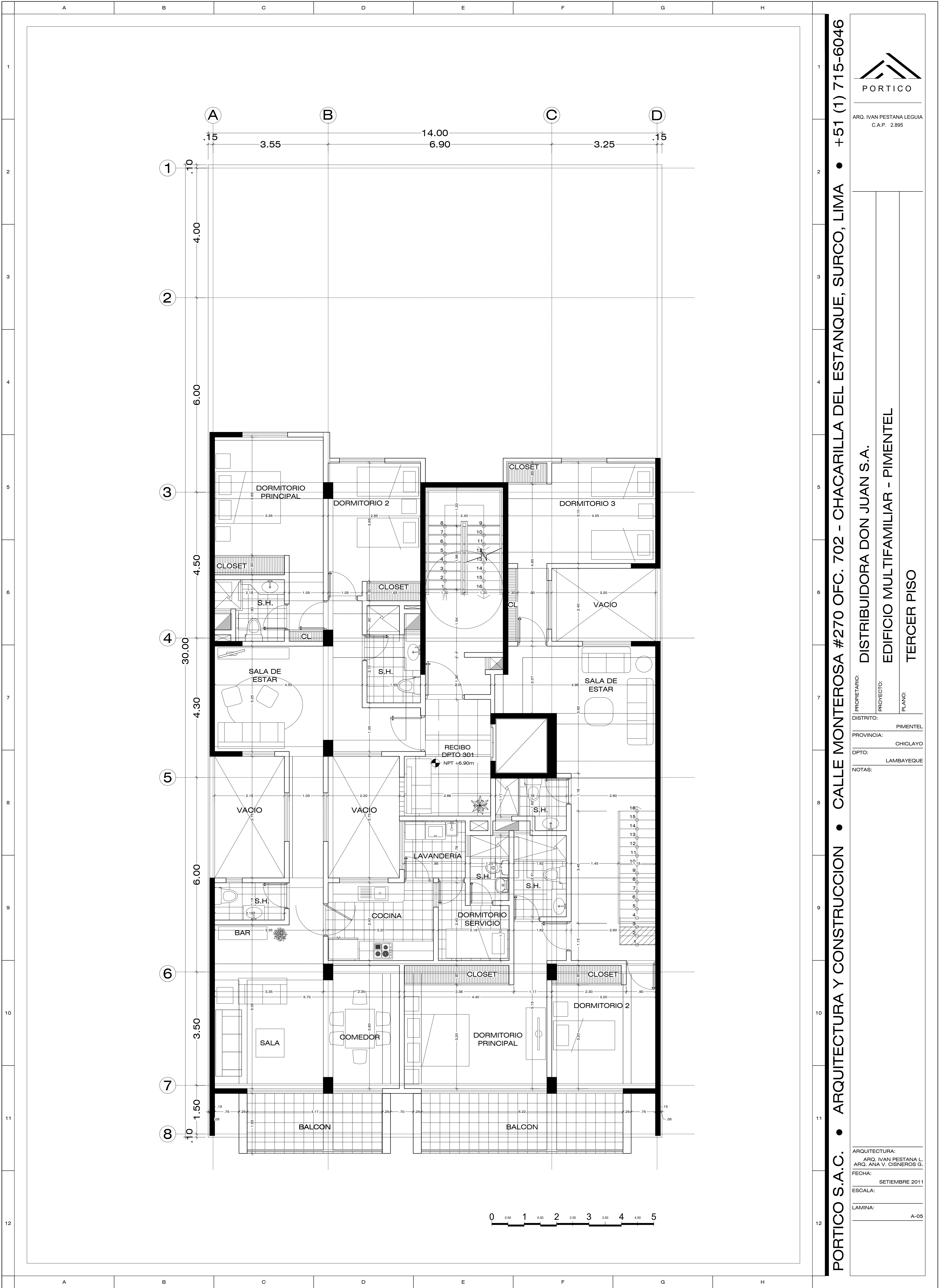
PLANO: SEGUNDO PISO

ARQUITECTURA: ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.

FECHA: SETIEMBRE 2011

ESCALA:

LAMINA: A-04

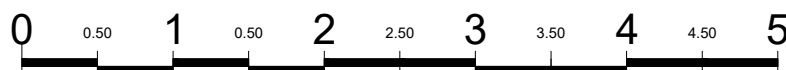


ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

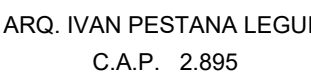
PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
PLANO: TERCER PISO

DISTRITO: PIMENTEL  
PROVINCIA: CHICLAYO  
DPTO: LAMBAYEQUE  
NOTAS:

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA: SETIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA: A-05

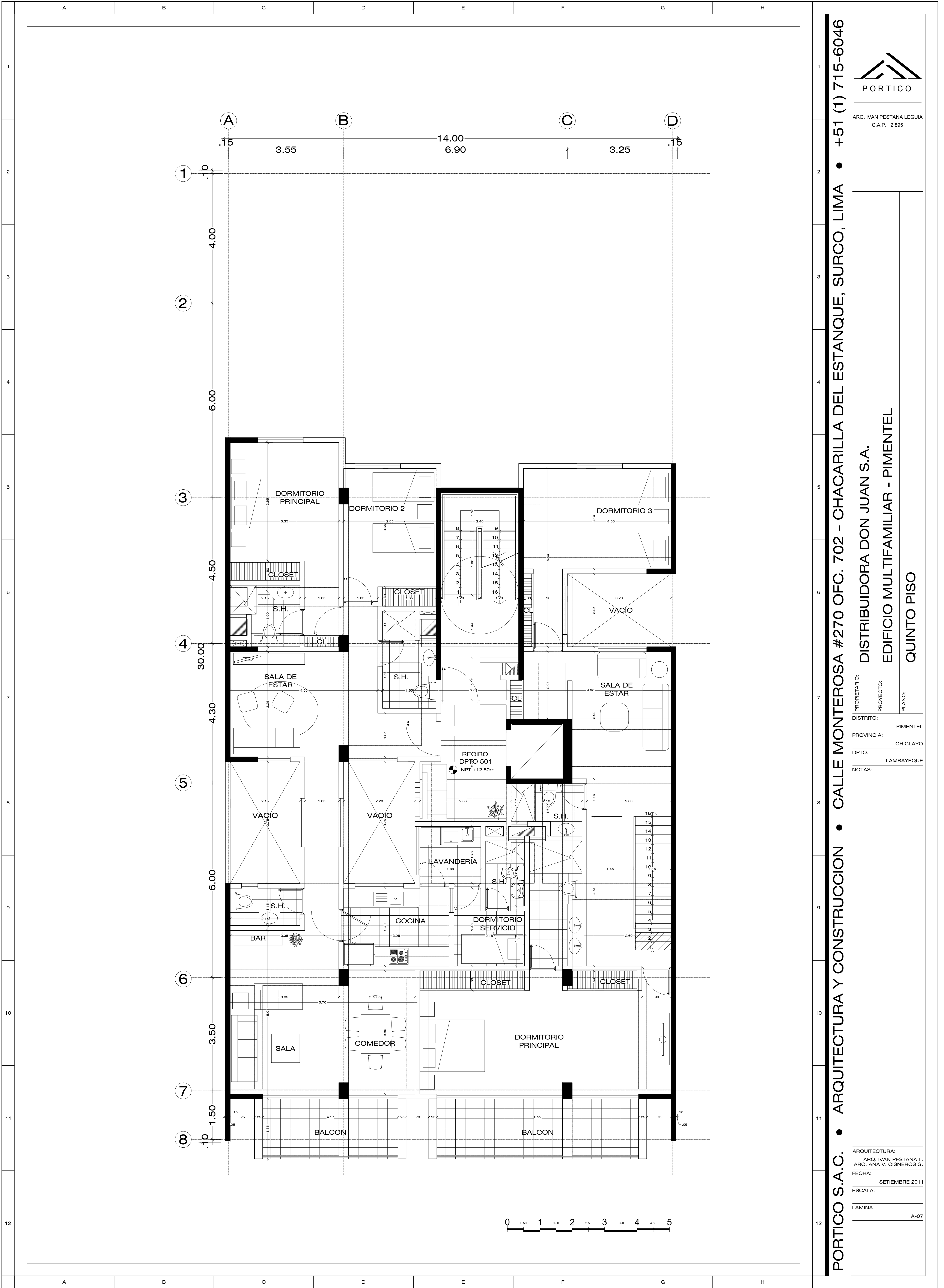


DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
CUARTO PISO




ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA  
ARQ. ANA V. CISNEROS  
FECHA:  
SEPTIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA:  
A-C





PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

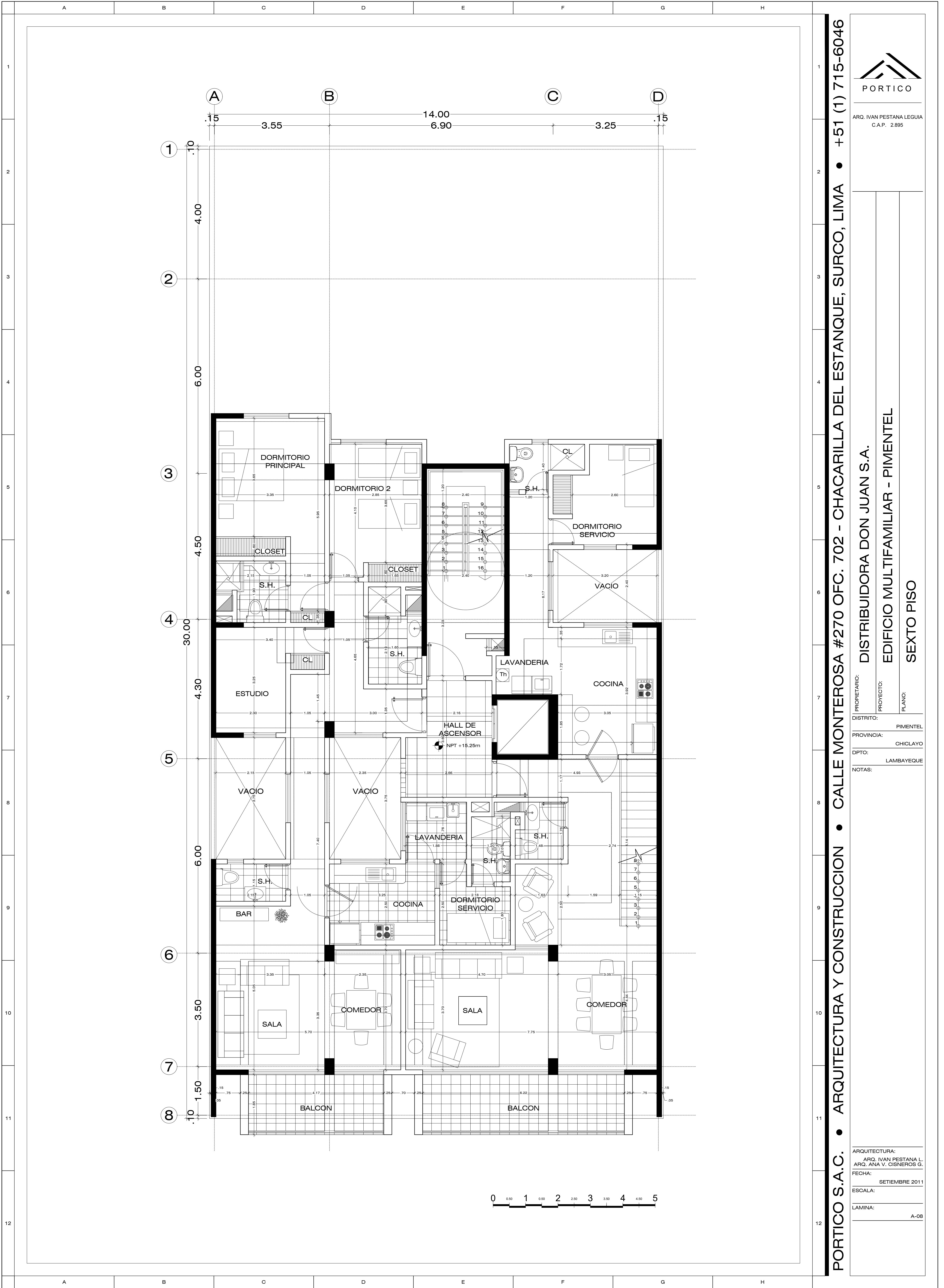
PLANO: QUINTO PISO

ARQUITECTURA: ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.

FECHA: SETIEMBRE 2011

ESCALA:

LAMINA: A-07

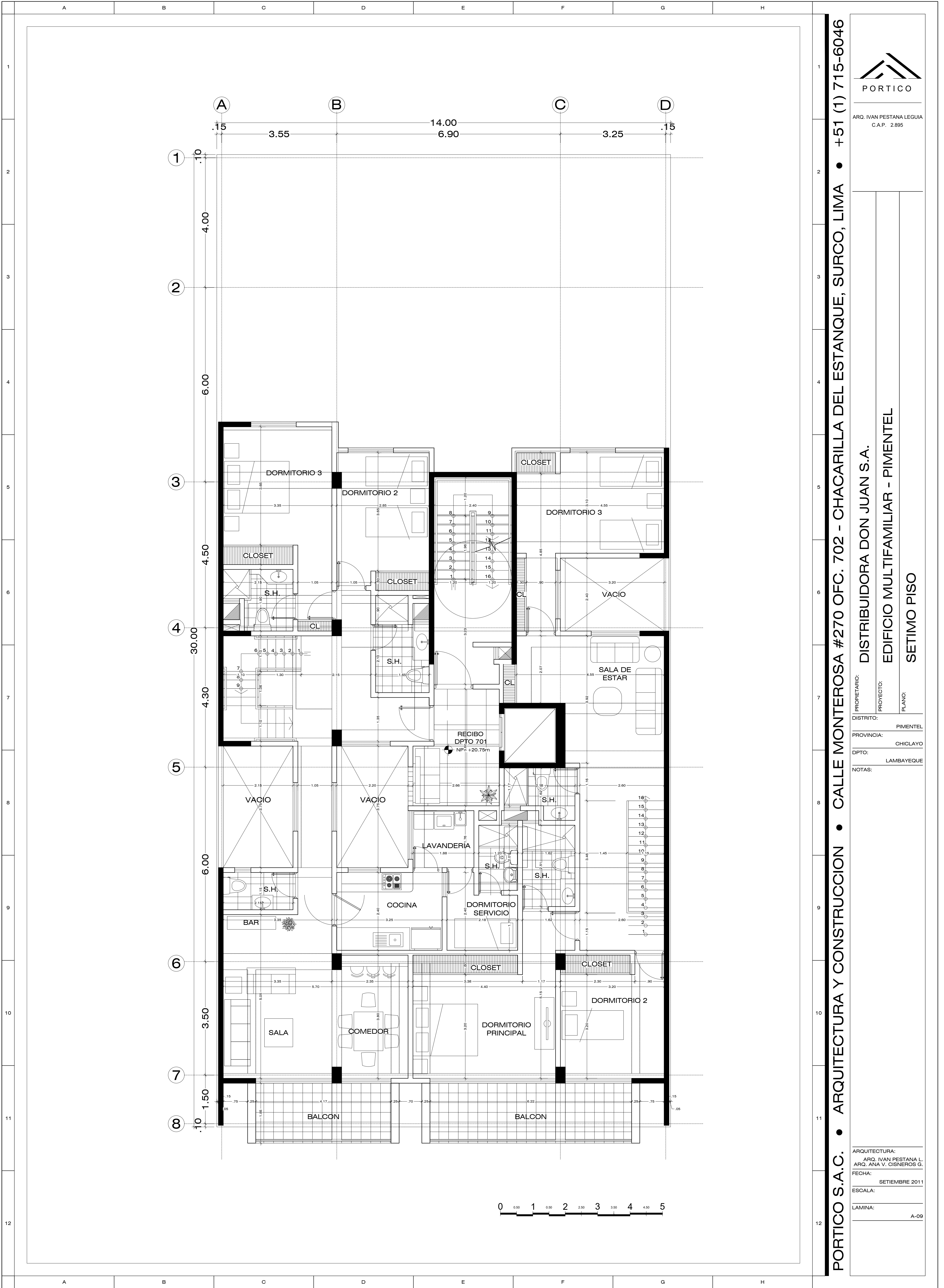


ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
PLANO: SEXTO PISO

DISTRITO: PIMENTEL  
PROVINCIA: CHICLAYO  
DPTO: LAMBAYEQUE  
NOTAS:

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA: SETIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA: A-08



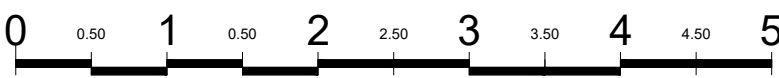
ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895


PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
PLANO: SETIMO PISO

DISTRITO: PIMENTEL  
PROVINCIA: CHICLAYO  
DPTO: LAMBAYEQUE  
NOTAS:

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA: SETIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA: A-09







PORTICO

---

ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

---

PROPIETARIO:  <b>DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.</b>	PROYECTO:  <b>EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL</b>	PLANO:  <b>OCTAVO PISO</b>
--	---	----------------------------------

---

DISTRITO: \_\_\_\_\_

PROVINCIA: \_\_\_\_\_

DPTO: \_\_\_\_\_

NOTAS: \_\_\_\_\_

PIMENTEL  
CHICLAYO  
LAMBAYEQUE

---

ARQUITECTURA: \_\_\_\_\_

ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.

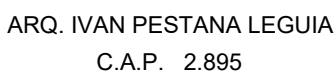
FECHA: \_\_\_\_\_

SEPTIEMBRE 2011

ESCALA: \_\_\_\_\_

LAMINA: \_\_\_\_\_

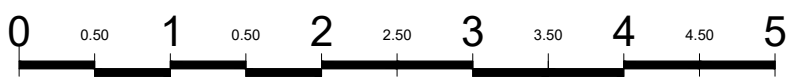
A-10



DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIME  
OCTAVO PISO

PROPIETARIO:	PROYECTO:	PLANO:
DISTRITO:		PIMENTEL
PROVINCIA:		CHICLAYO
DPTO:		LAMBAYEQUE
NOTAS:		

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA:  
SEPTIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA:  
A-10



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
PLANTA DE TECHOS

PROPIETARIO:	PROYECTO:	PLANO:
DISTRITO:		PIMENTEL
PROVINCIA:		CHICLAYO
DPTO:		LAMBAYEQUE
NOTAS:		

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L  
ARQ. ANA V. CISNEROS G

FECHA:  
SETIEMBRE 201

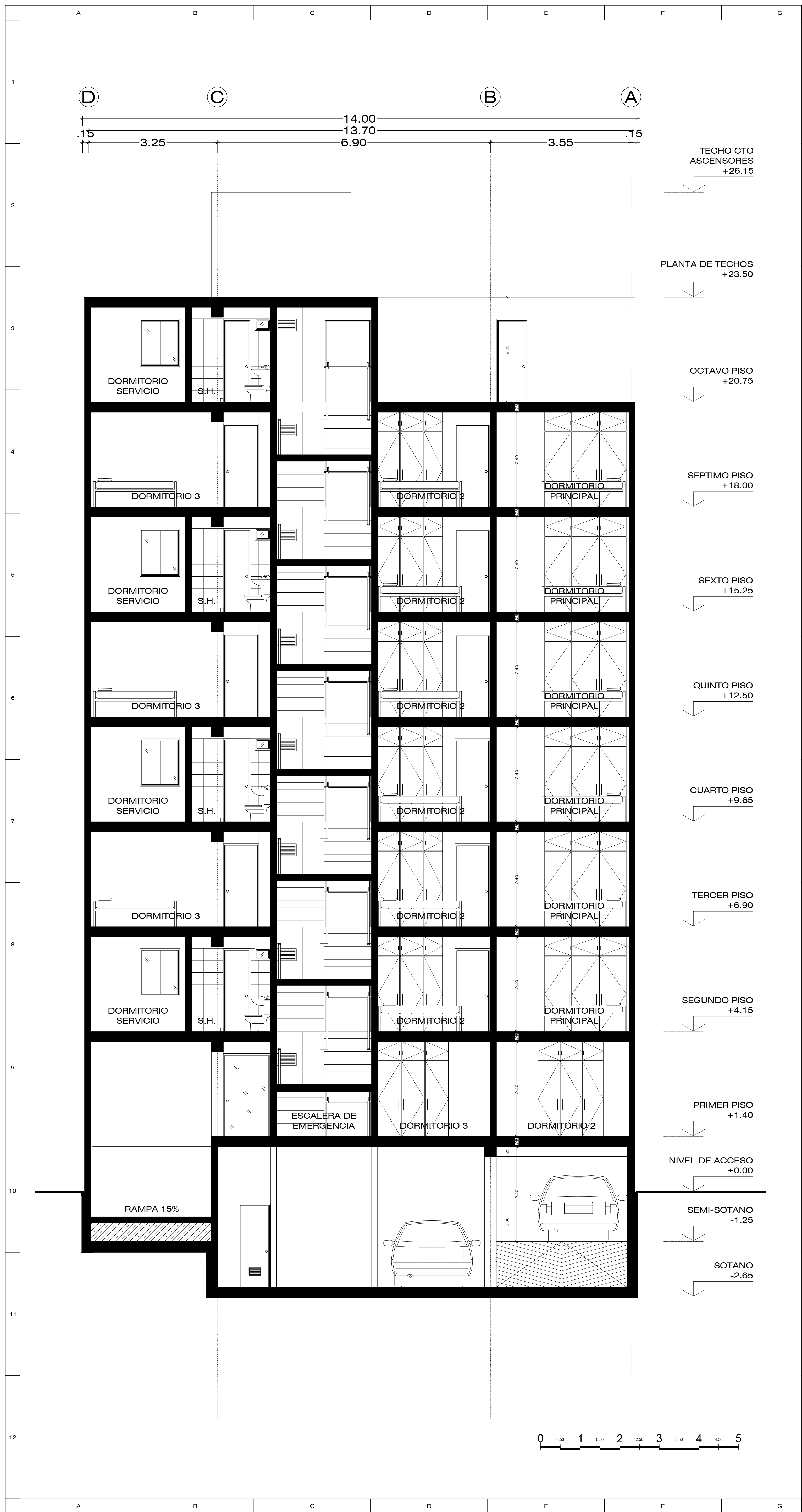
ESCALA:

LAMINA:  
A-1

PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046







PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGU  
C.A.P. 2.895

DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

CORTE "B - B" - PIMENTEL

PROPIETARIO:	PROVEECTO:	PLANO:
DISTRITO: PIMENTE		
PROVINCIA: CHICLAY		
DPTO: LAMBAYEQU		
NOTAS:		

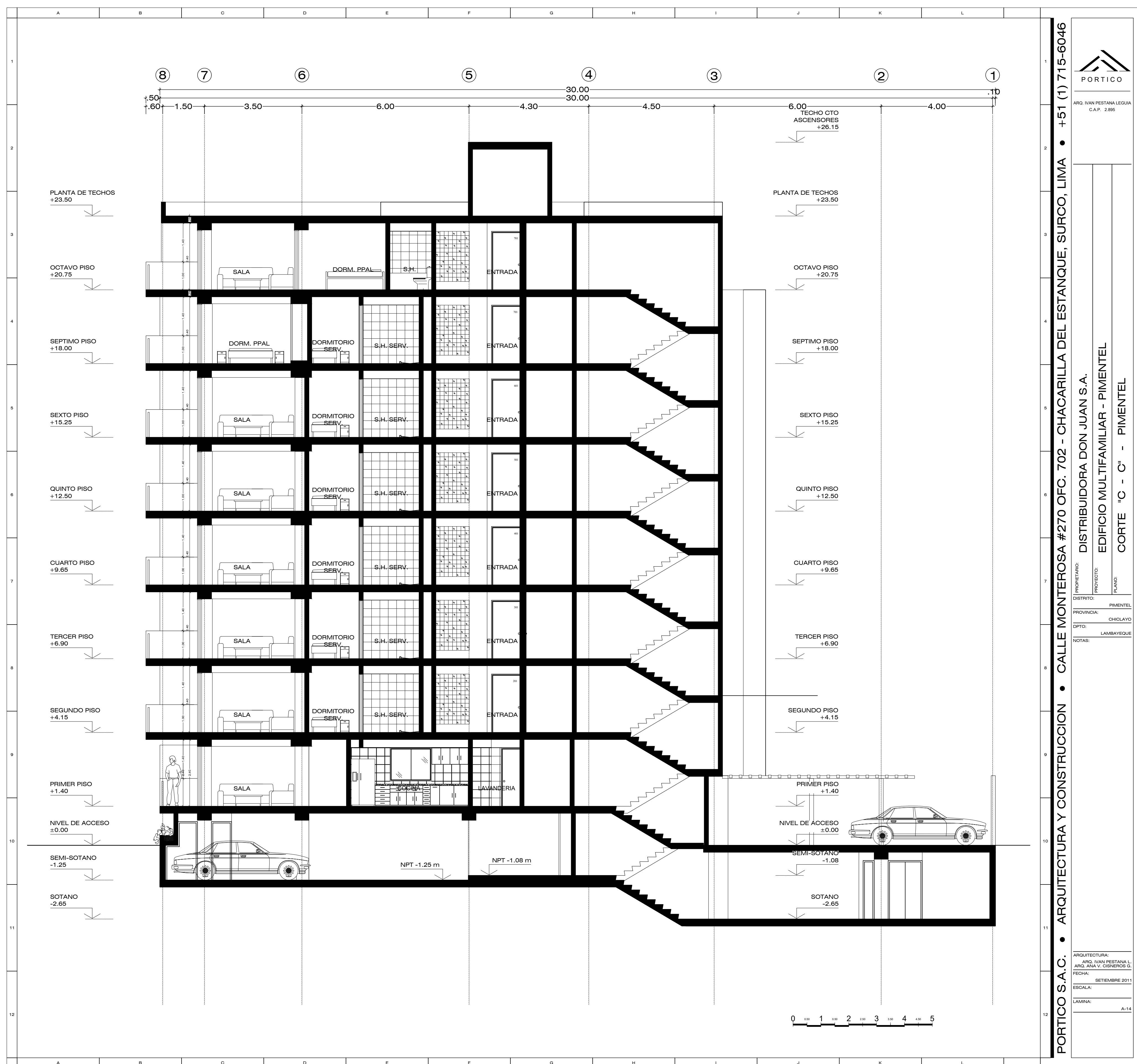
ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA  
ARQ. ANA V. CISNEROS

FECHA:  
SEPTIEMBRE 20

ESCALA:

LAMINA:

A-1





PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO. LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

CORTE "D - D" - PIMENTEL

PROPIETARIO:

DISTRITO:

PROVINCIA: CHICLAYO

DPTO: LAMBAYEQUE

NOTAS:

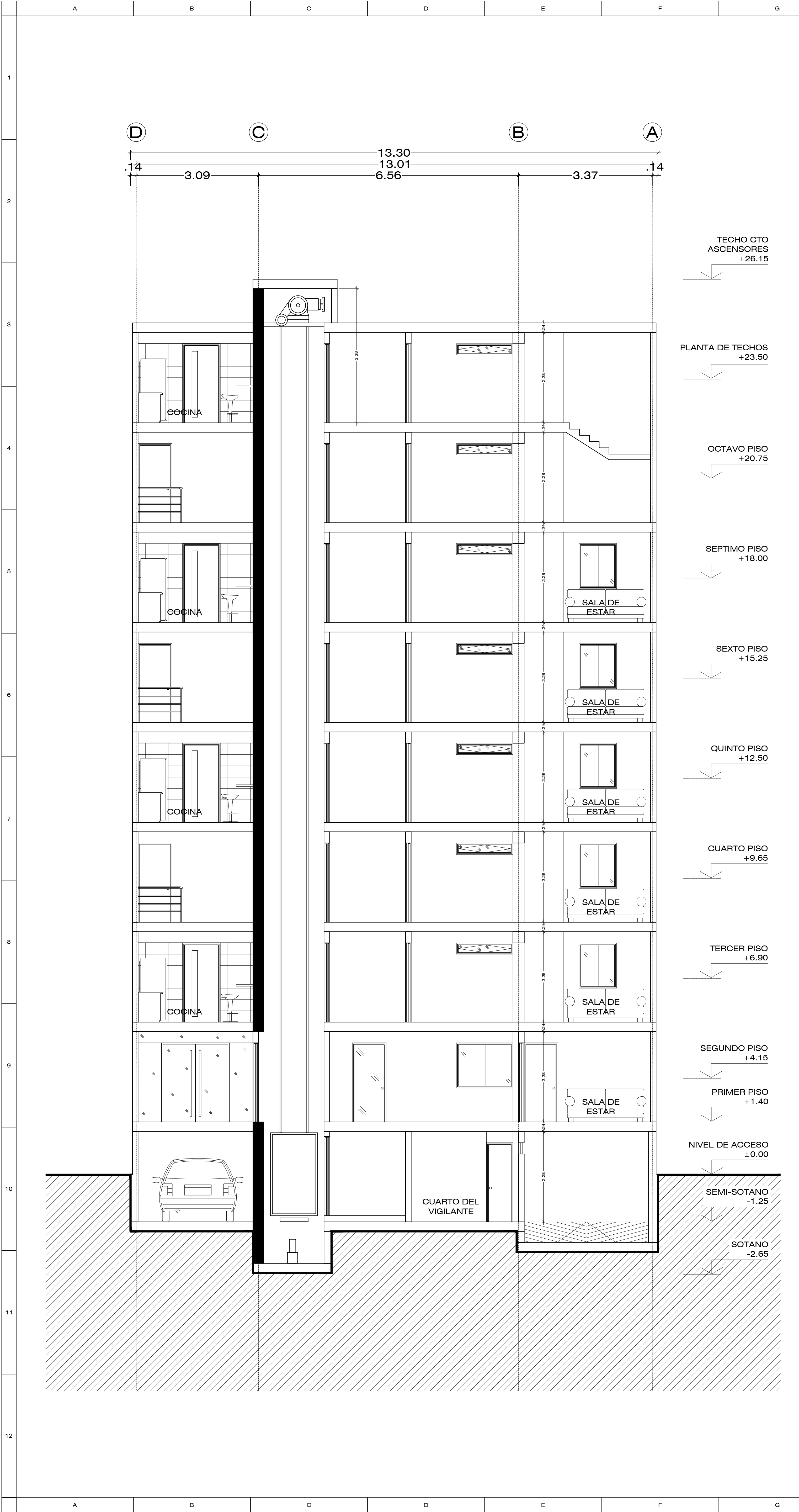
ARQUITECTURA:

ARQ. IVAN PESTANA L  
ARQ. ANA V. CISNEROS G

FECHA:

ESCALA:

LAMINA: A-15



PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046

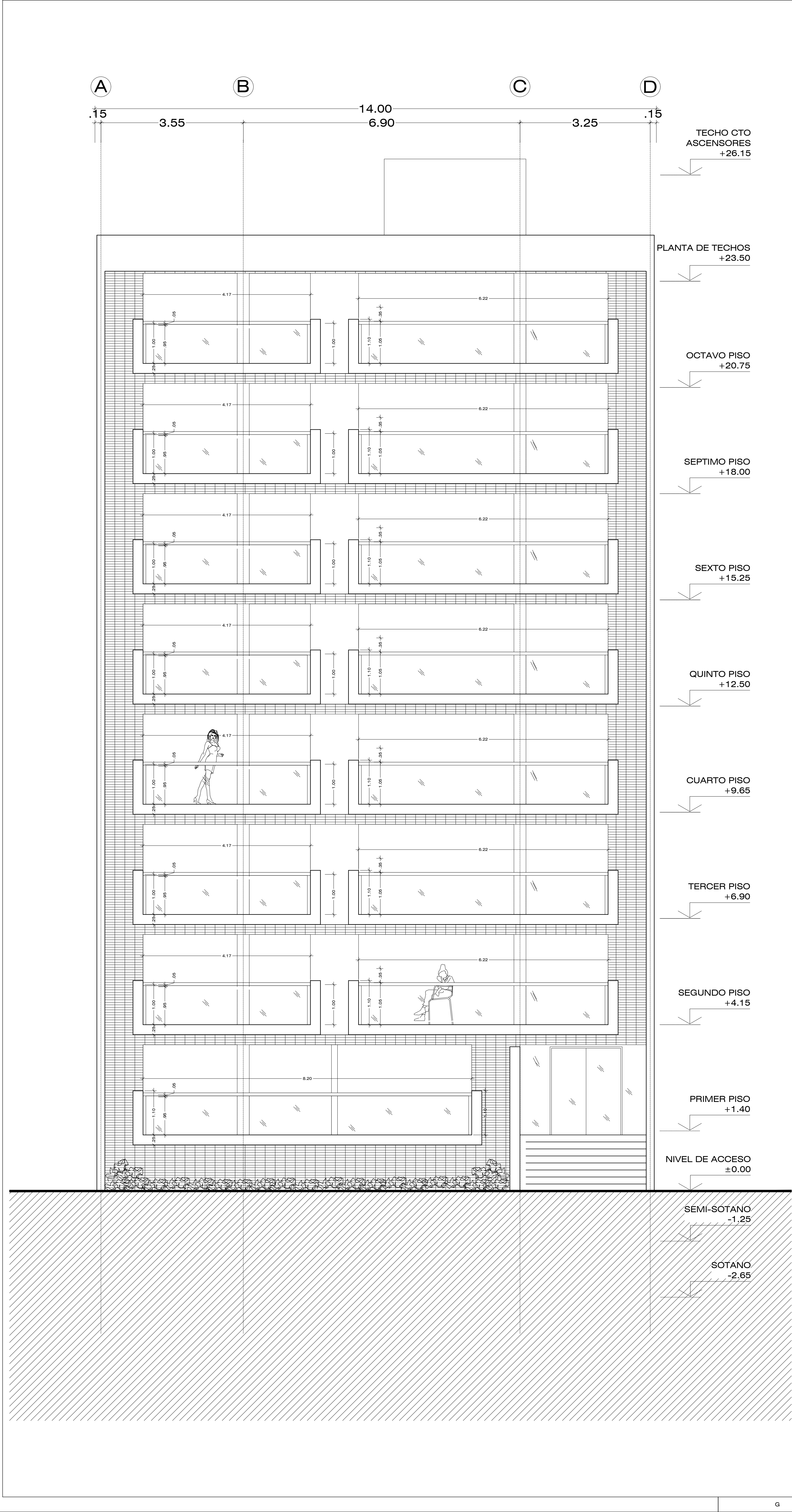


ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

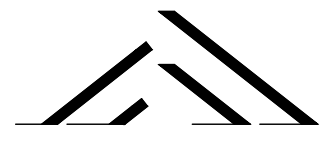
PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
PLANO: CORTE "E - E" - PIMENTEL

DISTRITO: PIMENTEL  
PROVINCIA: CHICLAYO  
DPTO: LAMBAYEQUE  
NOTAS:

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA: SETIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA: A-16



PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046



ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.

PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL

PLANO: FACHADA PRINCIPAL

DISTRITO: PIMENTEL

PROVINCIA: CHICLAYO

DPTO: LAMBAYEQUE

NOTAS:

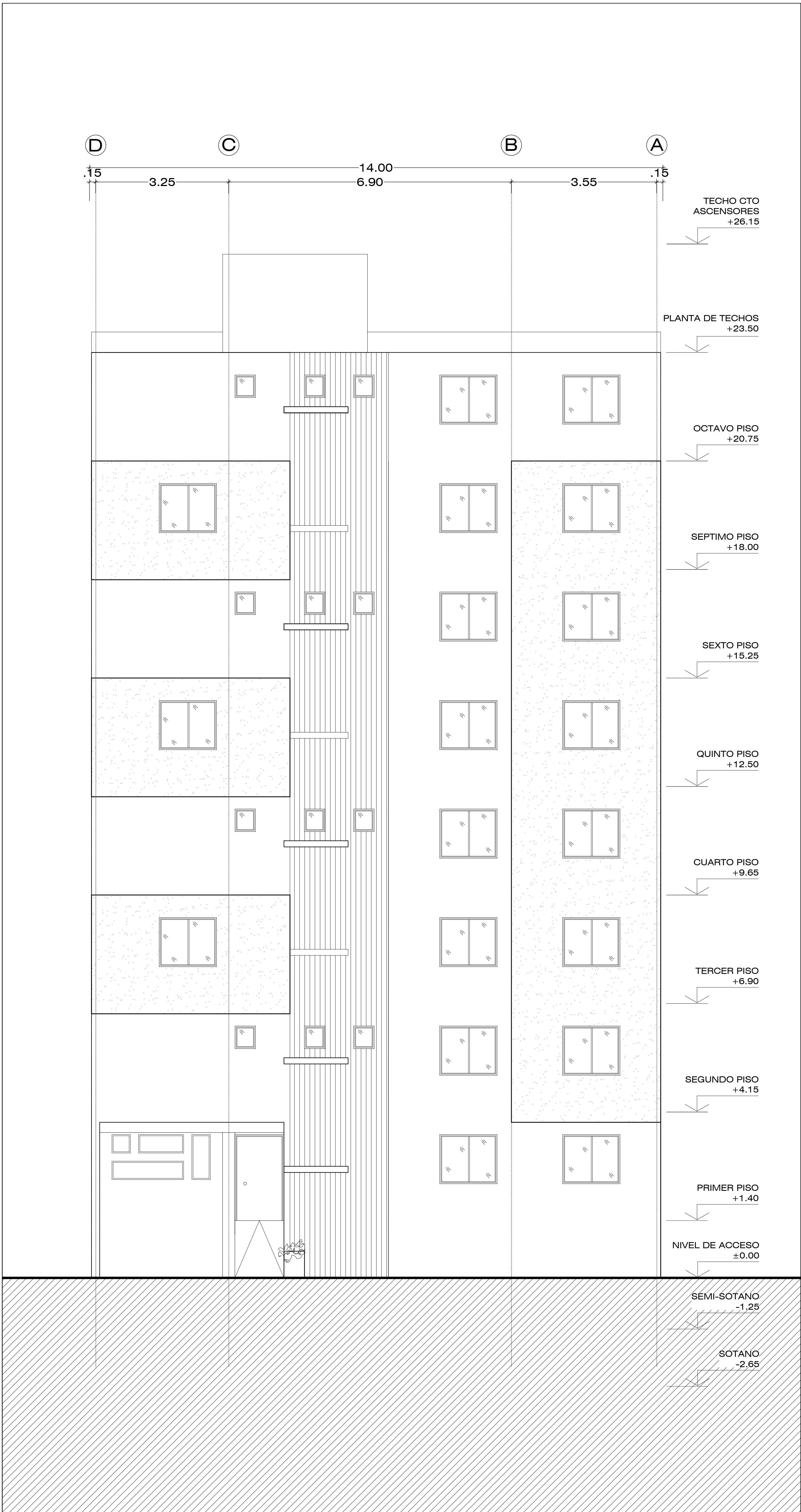
ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.

FECHA: SETIEMBRE 2011

ESCALA:

LAMINA: A-16





PORTICO S.A.C. • ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION • CALLE MONTEROSA #270 OFC. 702 - CHACARILLA DEL ESTANQUE, SURCO, LIMA • +51 (1) 715-6046

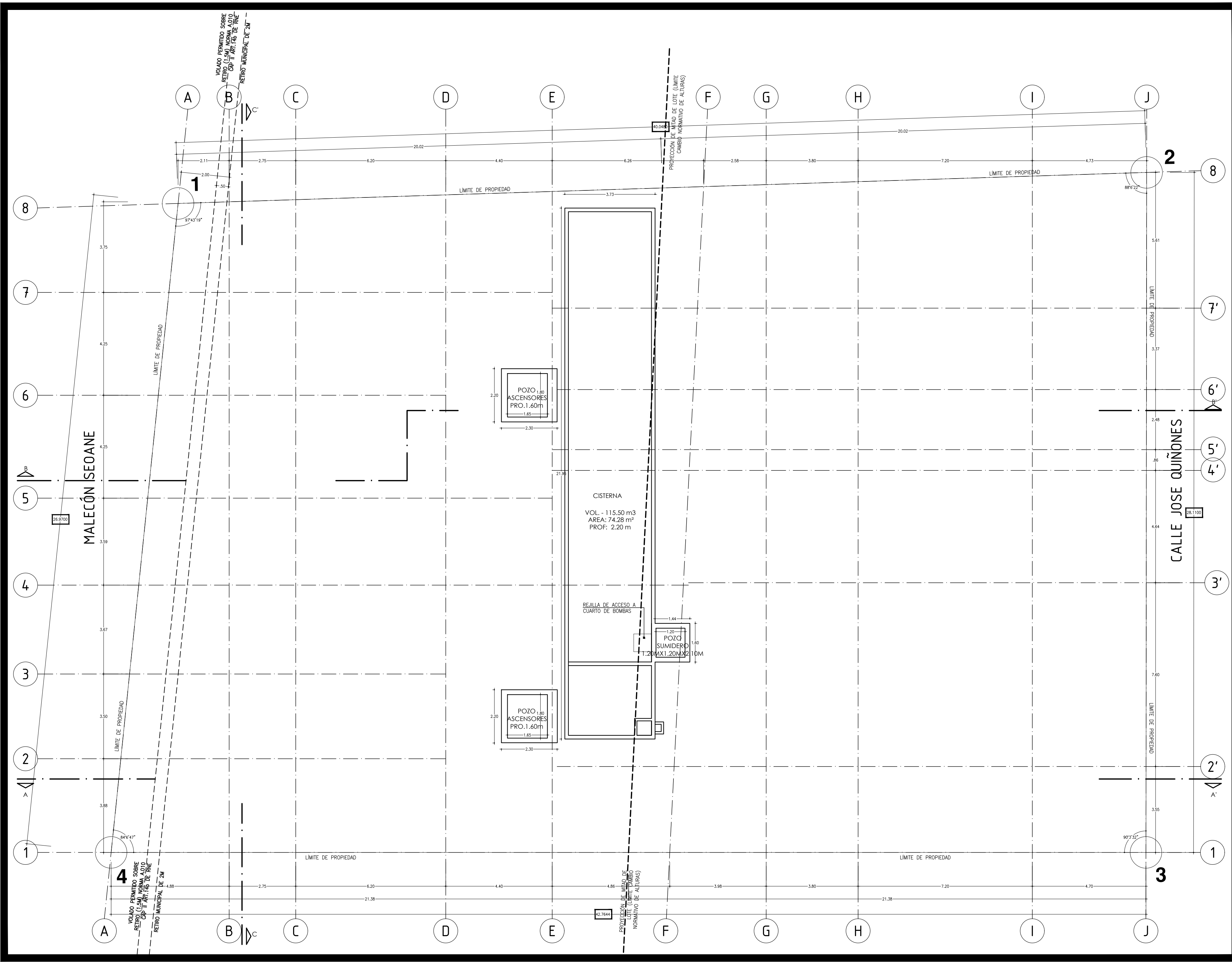


ARQ. IVAN PESTANA LEGUIA  
C.A.P. 2.895

PROPIETARIO: DISTRIBUIDORA DON JUAN S.A.  
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR - PIMENTEL  
PLANO: FACHADA POSTERIOR

DISTRITO: PIMENTEL  
PROVINCIA: CHICLAYO  
DPTO: LAMBAYEQUE  
NOTAS:

ARQUITECTURA:  
ARQ. IVAN PESTANA L.  
ARQ. ANA V. CISNEROS G.  
FECHA: SETIEMBRE 2011  
ESCALA:  
LAMINA: A-16



ORIENTACION:

OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8  
PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO  
1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X  
1.25M  
-SOBRERECORRIDO  
(MEDIDO DESDE  
PISO DE ULTIMA  
PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA  
2.10m  
-MOTOR CON  
TRACCION  
DIRECTA SIN  
ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACION DE BAÑOS Y  
EXTRACCION MECANICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25M2>0.612m2  
(0.036x17 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 2 A=1.4M2>0.144m2  
(0.036x4 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 3 A=1.66M2>0.396m2  
(0.036x11 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 4 A=0.84M2>0.396m2  
(0.036x11 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 5 A=0.93M2>0.648m2  
(0.036x18 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 6 A=1.13M2>0.396m2  
(0.036x07 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 7 A=1.16M2>1.116m2  
(0.036x31 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 8 A=1.15M2>0.25m2  
(0.036x07 inodores)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECANICO DE  
BAÑOS  
CAMPANA EXTRACTORA DE  
COCINAS

GARCIA MILLA LEON

ARQUITECTOS

DIRECTOR:

ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:

FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:

FABIOLA FLORES

PROYECTO:

EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:

ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES N°420 Y 424 Y MALECON MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAIS: PERU

PROPIETARIO:

ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

PLANTA -2

FECHA:

03/2013

ESCALA:

1/100

LAMINA

2/16

A-01

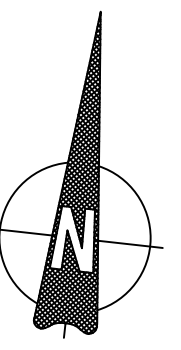
NOTA:  
LAS PUERTAS DEL CUARTO DE CISTERNA Y BOMBAS, CUARTO DE BASURA, CUARTO DE LIMPIEZA Y CUARTO DE MONTANTES TENDRAN UNA REJILLA METALICA EN LA PARTE INFERIOR DE 60CM DE ANCHO X 40CM DE ALTO

NOTA:  
LOS EJES 09,10,11,12 SON EJES DE ESTRUCTURA DE ESTACIONAMIENTO (SOLO FIGURAN EN PLANTA SOTANO).

VOLADO PERMITIDO SOBRE RETIRO (L50) NORMA ADIO CAP. 11 ART. 146 DE RNE RETIRO MUNICIPAL DE ZM

PROYECCION DE MIDAD DE LOTE (LIMITE CAMBIO NORMATIVO DE ALTURAS)

PROYECCION DE MIDAD DE LOTE (LIMITE CAMBIO NORMATIVO DE ALTURAS)



OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8 PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO 1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X 1.25M  
-SOBRERECORRIDO (MEDIDO DESDE PISO DE ULTIMA PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA 2.10m  
-MOTOR CON TRACCION DIRECTA SIN ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACION DE BAOS Y EXTRACCION MECANICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25M2>0.612m2 (0.036x17 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 2 A=1.4M2>0.144m2 (0.036x4 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 3 A=1.6M2>0.396m2 (0.036x11 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 4 A=0.84M2>0.396m2 (0.036x3 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 5 A=0.83M2>0.648m2 (0.036x18 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 6 A=1.13M2>0.396m2 (0.036x7 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 7 A=1.16M2>1.116m2 (0.036x31 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)  
DUCTO 8 A=1.15M2>0.25m2 (0.036x7 inodoros) (NORMA ADIO ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECANICO DE BAOS  
CAMPAÑA EXTRACTORA DE COCINAS

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LEON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIRONES N°424 Y N°425 Y MALECON MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAIS: PERU

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**PLANTA SOTANO**

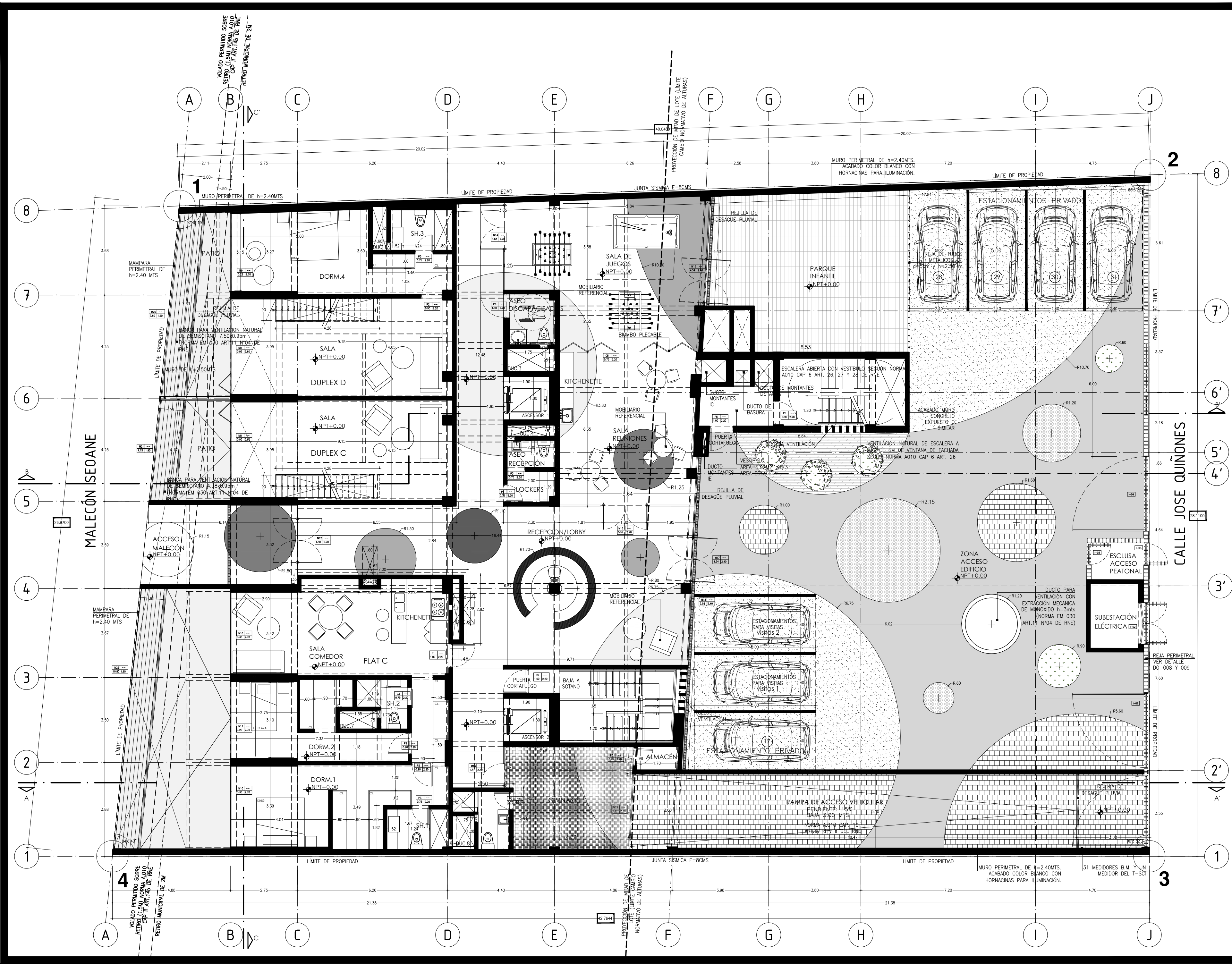
FECHA:  
03/2013

ESCALA:  
1/100

LAMINA  
3/16

**A-02**





ORIENTACION:

OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8  
PERSONAS)  
0.1m/s  
-DIM. HUECO  
1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X  
1.25M  
-SOBRERECORRIDO  
(MEDIO DESDE  
PISO DE ULTIMA  
PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA  
2.10m  
-MOTOR CON  
TRACCION  
DIRECTA SIN  
ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACION DE BAÑOS Y  
EXTRACCION MECANICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25Mx2.012m2  
(0.036x17 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 2 A=1.4Mx2.014m2  
(0.036x4 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 3 A=1.65Mx2.039m2  
(0.036x11 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 4 A=0.84Mx2.039m2  
(0.036x11 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 5 A=0.83Mx2.048m2  
(0.036x18 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 6 A=1.15Mx2.039m2  
(0.036x7 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 7 A=1.16Mx2.116m2  
(0.036x18 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 8 A=1.15Mx2.025m2  
(0.036x7 in2)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECANICO DE  
BAÑOS  
CAMERA EXTRACTORA DE  
COCINAS

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LEON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUINONES Y 424 Y MALECON MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAIS: PERU

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**PLANTA 1**

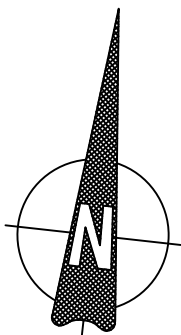
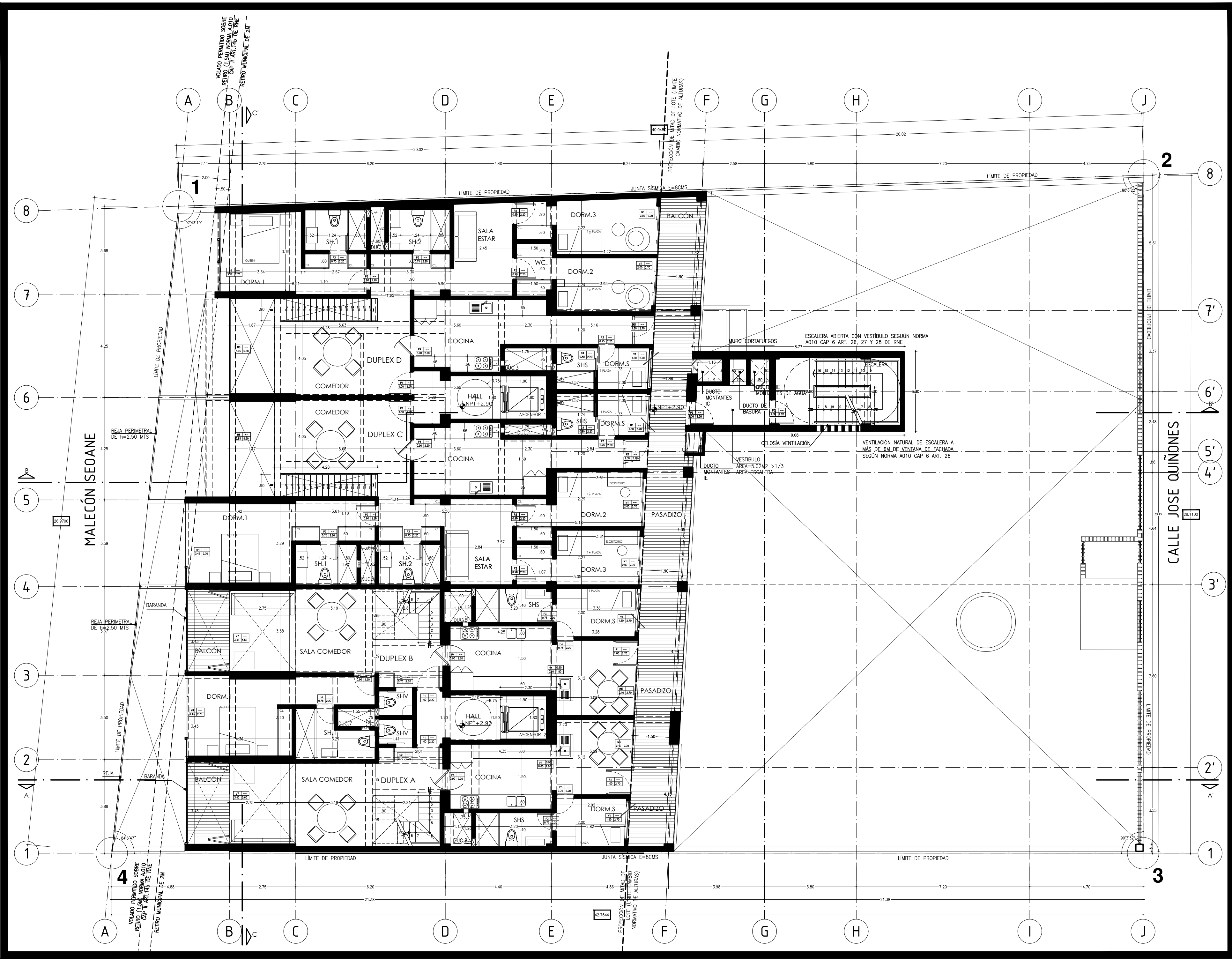
FECHA:  
03/2013

ESCALA:  
1/100

LAMINA  
4/16

**A-03**





OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8 PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO 1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X 1.25M  
-SOBRERECORRIDO (MEDIDO DESDE PISO DE ULTIMA PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA 2.10m  
-MOTOR CON TRACCIÓN DIRECTA SIN ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACIÓN DE BAÑOS Y EXTRACCIÓN MECÁNICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25Mx2=0.612m<sup>2</sup>  
(0.036x17 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 2 A=1.4Mx2=0.144m<sup>2</sup>  
(0.036x4 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 3 A=1.6Mx2=0.396m<sup>2</sup>  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 4 A=0.84Mx2=0.396m<sup>2</sup>  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 5 A=0.83Mx2=0.648m<sup>2</sup>  
(0.036x18 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 6 A=1.13Mx2=0.396m<sup>2</sup>  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 7 A=1.16Mx2=1.116m<sup>2</sup>  
(0.036x31 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 8 A=1.15Mx2=0.25m<sup>2</sup>  
(0.036x7 inodoros)  
(NORMA A.010 ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECÁNICO DE BAÑOS  
CAMPANA EXTRACTORA DE COCINAS

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCIÓN:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUÍÑONES 1420 Y 1424 Y MALECÓN MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTAL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:  
**PLANTA 2**

FECHA:  
03/2013

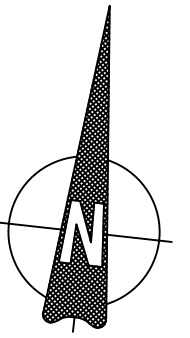
ESCALA:  
1/100

LÁMINA  
5/16

**A-04**



ORIENTACION:



OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8  
PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO  
1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X  
1.25M  
-SOBRECORRIDO  
(MEDIDO DESDE  
PISO DE ULTIMA  
PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA  
2.10m  
-MOTOR CON  
TRACCIÓN  
DIRECTA SIN  
ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACIÓN DE BAÑOS Y  
EXTRACCIÓN MECÁNICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25M2>0.612m2  
(0.036x17 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 2 A=1.4M2>0.144m2  
(0.036x4 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 3 A=1.66M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 4 A=0.84M2>0.396m2  
(0.036x8 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 5 A=0.83M2>0.648m2  
(0.036x18 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 6 A=1.13M2>0.396m2  
(0.036x7 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 7 A=1.16M2>1.116m2  
(0.036x31 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 8 A=1.15M2>0.25m2  
(0.036x7 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 9 A=1.15M2>0.25m2  
(0.036x7 inodoros)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECÁNICO DE BAÑOS  
CAMPANA EXTRACTORA DE COCINAS

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES 1420 Y 1424 Y MALECON MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTAL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAIS: PERU

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

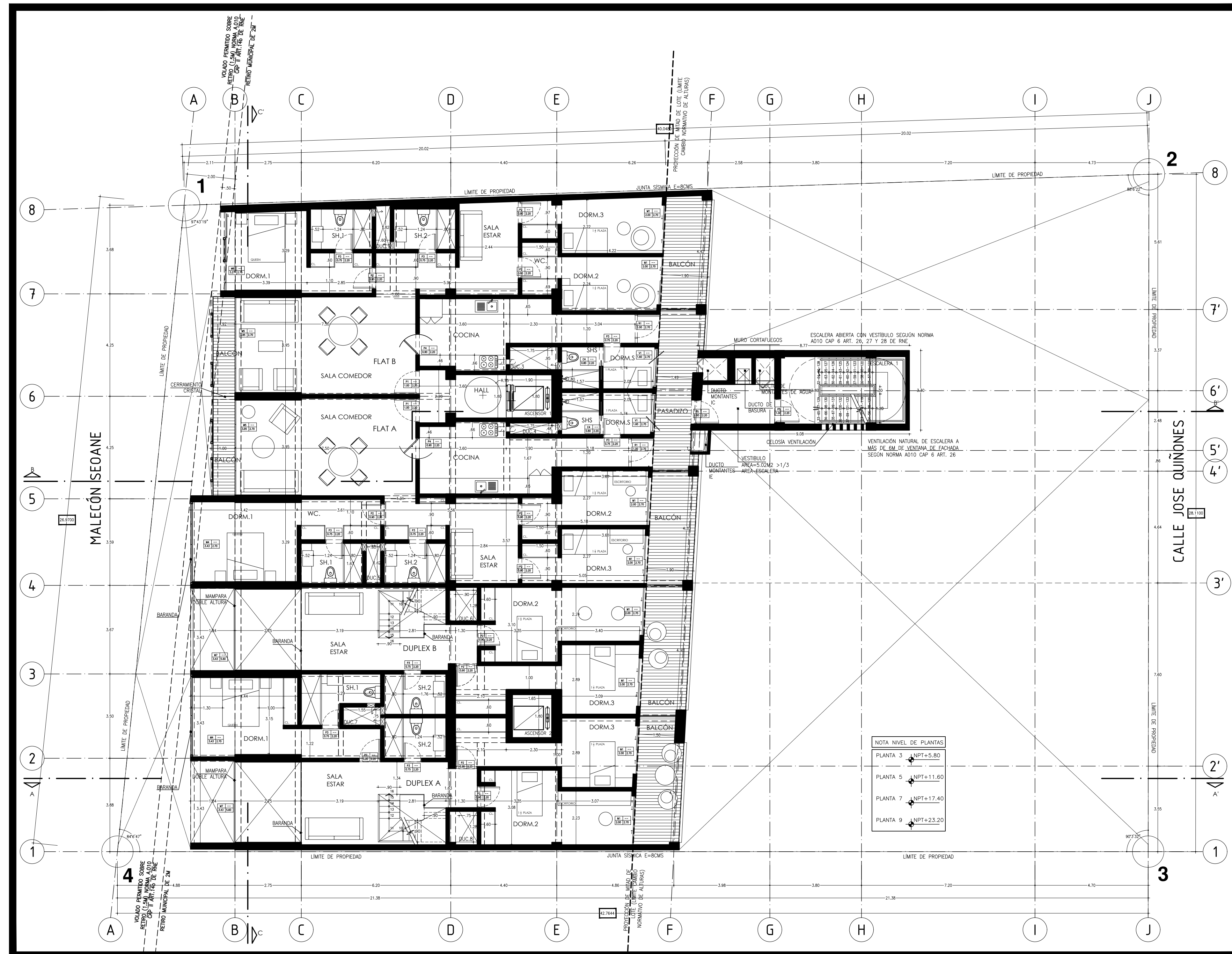
**PLANTA 3/5/7/9**

FECHA:  
03/2013

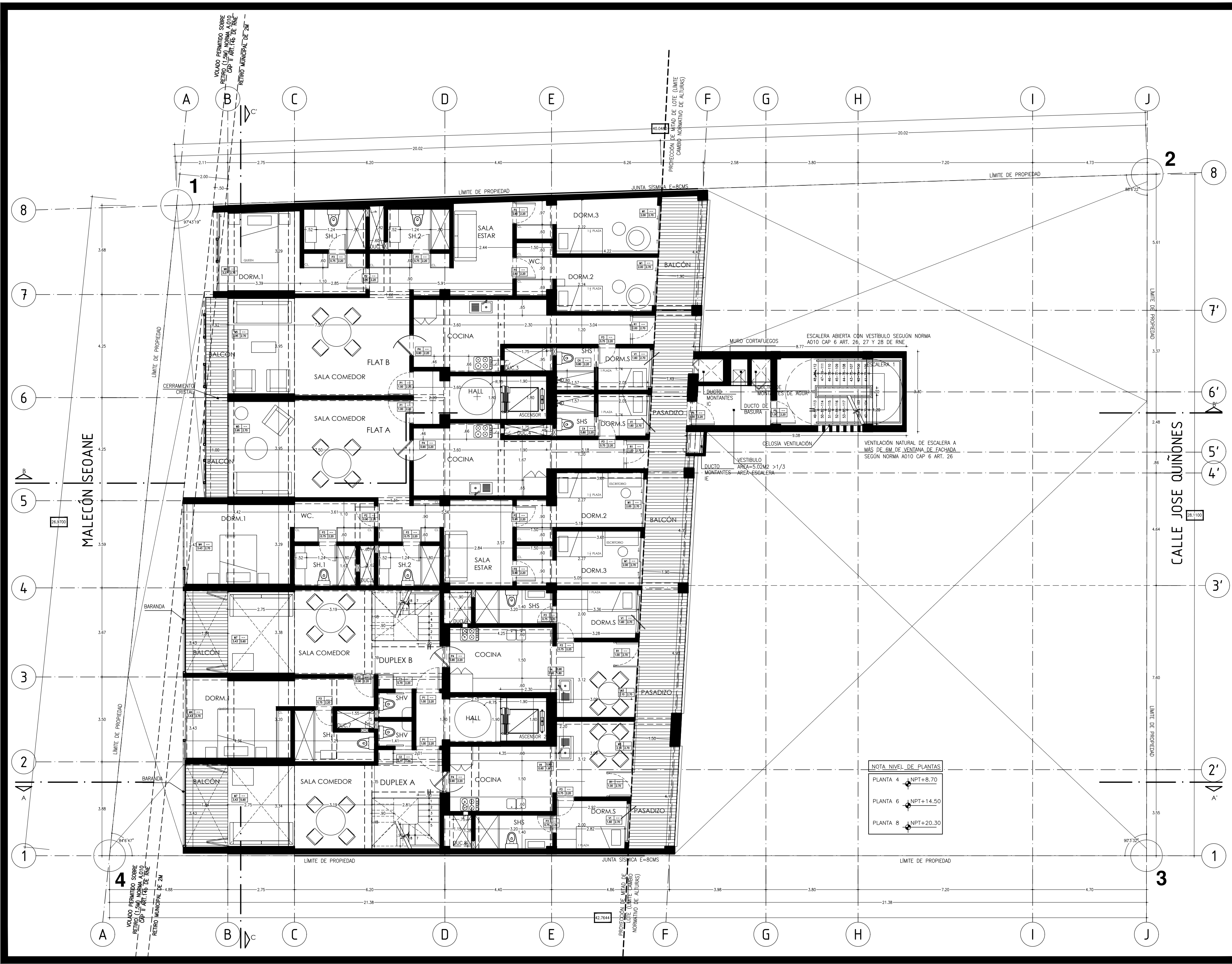
ESCALA:  
1/100

LAMINA  
6/16

**A-05**



NOTA NIVEL DE PLANTAS	
PLANTA 3	NPT+5.80
PLANTA 5	NPT+11.60
PLANTA 7	NPT+17.40
PLANTA 9	NPT+23.20



ORIENTACION:

OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8  
PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO  
1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X  
1.25M  
-SOBRERECORRIDO  
(MEDIDO DESDE  
PISO DE ULTIMA  
PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA  
2.10m  
-MOTOR CON  
TRACCION  
DIRECTA SIN  
ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACION DE BAÑOS Y  
EXTRACCION MECANICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25Mx2.012m2  
(0.036x17 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 2 A=1.4Mx2.014m2  
(0.036x4 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 3 A=1.6Mx2.039m2  
(0.036x11 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 4 A=0.84Mx2.039m2  
(0.036x18 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 5 A=0.83Mx2.048m2  
(0.036x18 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 6 A=1.13Mx2.039m2  
(0.036x7 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 7 A=1.16Mx2.116m2  
(0.036x31 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 8 A=1.15Mx2.025m2  
(0.036x7 inodores)  
(NORMA A1010 ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECANICO DE  
BAÑOS  
CAMPANA EXTRACTORA DE  
COCINAS

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LEON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES 4420 Y 424 Y MALECON MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAIS: PERU

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:  
**PLANTA 4/6/8**

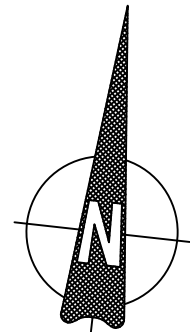
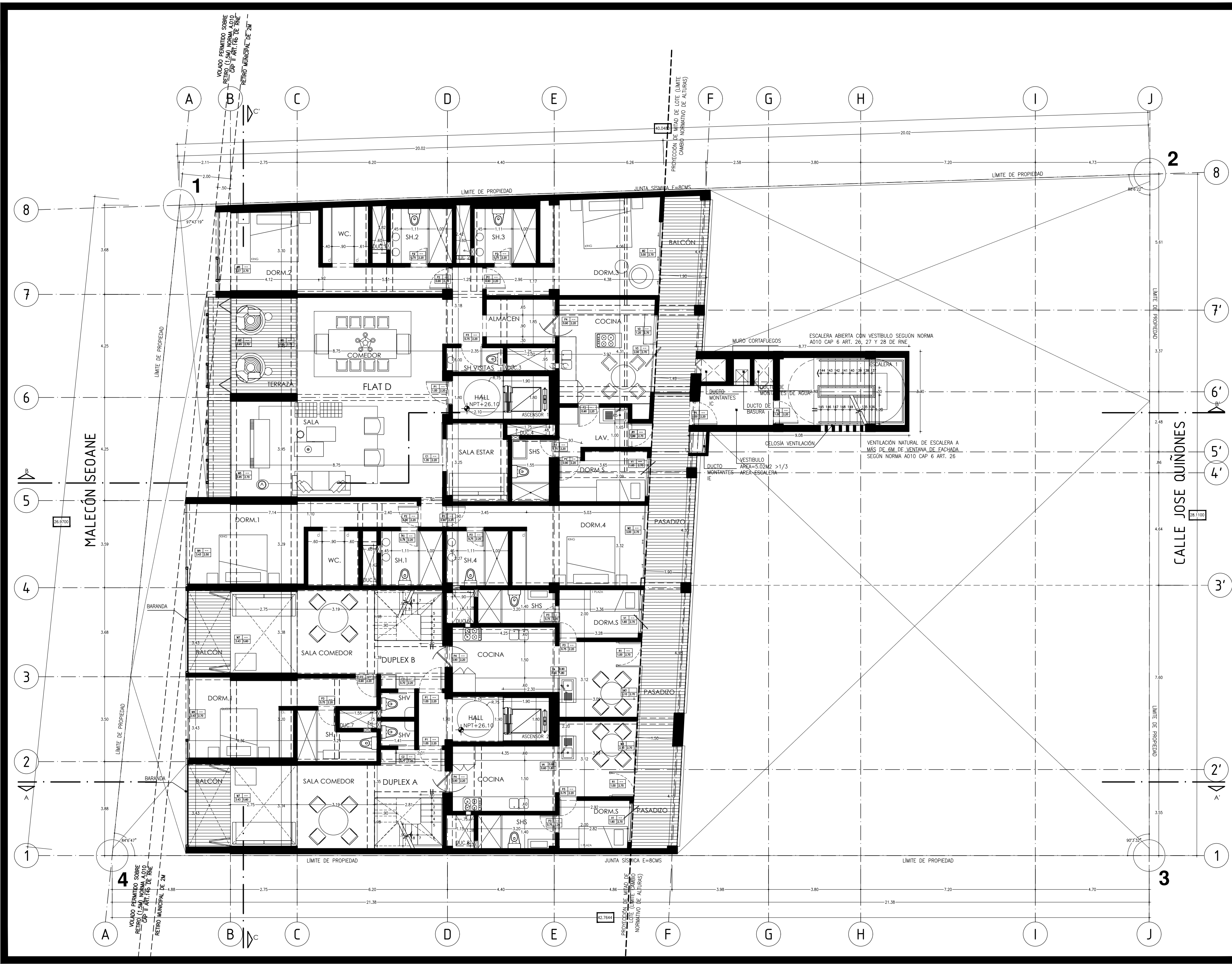
FECHA:  
03/2013

ESCALA:  
1/100

LAMINA  
7/16

**A-06**





OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8  
PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO  
1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X  
1.25M  
-SOBRERECORRIDO  
(MEDIDO DESDE  
PISO DE ULTIMA  
PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA  
2.10m  
-MOTOR CON  
TRACCIÓN  
DIRECTA SIN  
ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACIÓN DE BAÑOS Y  
EXTRACCIÓN MECÁNICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25M2>0.612m2  
(0.036x17 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 2 A=1.4M2>0.144m2  
(0.036x4 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 3 A=1.6M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 4 A=0.84M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 5 A=0.84M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 6 A=1.13M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 7 A=1.16M2>1.116m2  
(0.036x31 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

DUCTO 8 A=1.15M2>0.25m2  
(0.036x7 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

EXTRACTOR MECÁNICO DE  
BAÑOS  
CAMPANA EXTRACTORA DE  
COCINAS

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCIÓN:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES 1420 Y 424 Y MALECÓN MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**PLANTA 10**

FECHA:  
03/2013

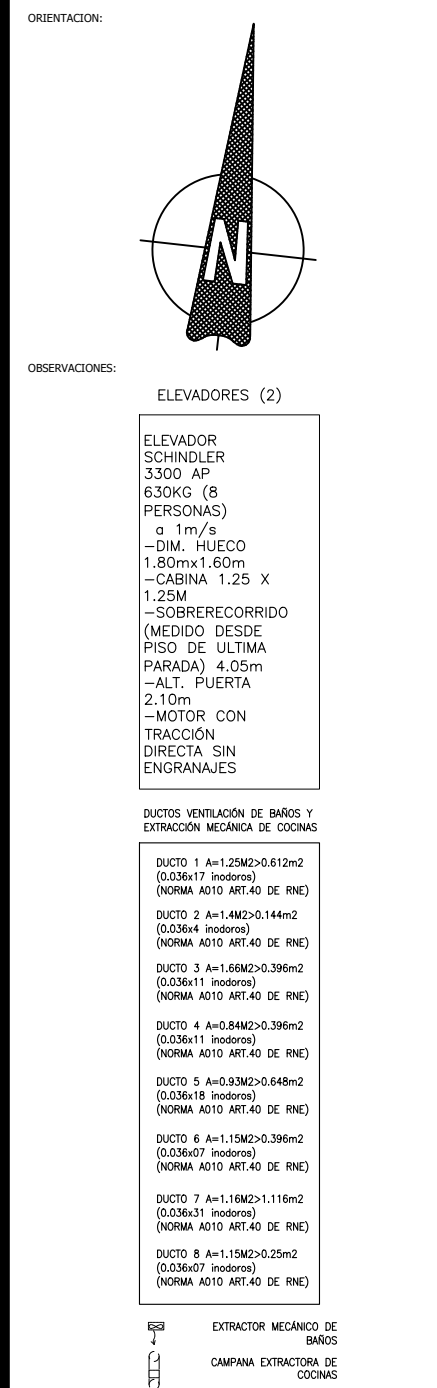
ESCALA:  
1/100

LAMINA  
8/16

**A-07**







DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES N°420 Y 424 Y MALECÓN MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHICLAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**PLANTA AZOTEA**

FECHA:	ESCALA:	LAMINA
03/2013	1/100	10/16

# A-09



CUADROS DE VANOS PUERTAS					
COD.	DESCRIPCION	ANCH.	ALT.	ALF.	UBICACION
P1	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CONTRAPLACADA EN MDF	1.00	2.20	--	ACCESO VIVIENDAS
P2	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CONTRAPLACADA EN MDF	0.90	2.20	--	DORMITORIOS
P3	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CONTRAPLACADA CON BARRA ANTIPANICO	0.75	2.20	--	BAÑOS 1/ 2/ 3/ 4
P4	PUERTA DE 1 HOJA VAIVEN CONTRAPLACADA EN MDF CON VISOR	0.90	2.20	--	COCINAS VIVIENDAS
P5	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE METALICA CONTRAPLACADA CON BARRA ANTIPANICO	1.00	2.20	--	ESCALERAS DE EVACUACION
P6	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CONTRAPLACADA EN MDF CON PLATINA DE ACERO EN AMBAS CARAS	1.00	2.20	--	SH. DISCAPACITADOS
P7	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE, METALICA, CORTAFUEGO CON BARRA ANTIPANICO	1.80	2.20	--	GRUPO ELECTROGENO
P8	PUERTA CON 1 HOJA BATIENTE CON REJILLA DE VENTILACIÓN	1.00	2.20	--	INSTALACIONES SOTANO
C1	PUERTA DE 1 HOJA CORREDIZA CONTRAPLACADA EN MDF	1.35	2.20	--	SALA ESTAR DEL FLAT D
C2	PUERTA DE 1 HOJA CORREDIZA CONTRAPLACADA EN MDF	0.70	2.20	--	BAÑO VISITAS DUPLEXA/DUPLEXB
C3	PUERTA DE 1 HOJA CORREDIZA CONTRAPLACADA EN MDF	0.75	2.20	--	BAÑO 2 FLAT C
C4	PUERTA CORREDIZA CONTRAPLACADA EN MDF	0.80	2.20	--	BAÑOS DE SERVICIO
C5	PUERTA PLEGABLE CONTRAPLACADA EN MDF4 PAÑOS	5.75	2.20	--	SALA REUNIONES/ SALA JUEGOS
R1	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CON MALLA METÁLICA	1.00	2.20	--	ACCESO DE SERVICIO A VIVIENDAS
I-01	PUERTA DE1 HOJA BATIENTE CON BASTIDOR Y CELOSÍA METÁLICA	2.91	2.50	--	ACCESO A ESTACIONAMIENTOS
I-02	PUERTA DE 2 HOJAS BATIENTES CON BASTIDOR Y CELOSÍA METÁLICA	1.73	2.50	--	SUBESTACION
I-03	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CON BASTIDOR Y CELOSÍA METÁLICA	0.90	2.50	--	INGRESO PEATONAL
I-04	PUERTA DE 1 HOJA BATIENTE CON BASTIDOR Y CELOSÍA METÁLICA	3.07	2.50	--	INGRESO AUTOMOVILES

CUADROS DE VANOS VENTANAS					
COD.	DESCRIPCION	ANCH.	ALT.	ALF.	UBICACION
V1	1 PAÑO FIJO Y 1 PAÑO PIVOTANTE CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO	1.60	2.70	--	DORMITORIOS DE SERVICIO
V2	2 PAÑOS PIVOTANTES DE CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO	1.20	2.70	--	COCINA FLAT D
V3	1 PAÑO FIJO Y 1 PAÑO PIVOTANTE CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO	1.70	2.70	--	COCINA FLAT D
V4	1 PAÑO FIJO DE CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO	0.60	1.80	0.90	COCINA DUBLEX A/B
V5	1 VENTANA CON CELOSIA DE PLATINAS DE ALUMINIO	1.50	1.50	1.00	DEPOSITO GRUPO ELECTROGENO

CUADROS DE VANOS MAMPARAS				
COD.	DESCRIPCION	ANCH.	ALT.	UBICACION
M1	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO CON PUERTAS CORREDIZAS	2.00	2.70	DORMITORIO A DORMITORIO B
M2	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO CON PUERTAS CORREDIZAS	3.00	2.70	DORMITORIO 4 FLAT D
M3	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM 2 PAÑOS FIJOS PERFILERIA DE ALUMINIO	3.10	2.70	COCINAS DUPLEX A/ DUPLEX B
M4	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO CON PUERTAS CORREDIZAS	3.40	2.70	DORMITORIOS 1 DEL FLAT D DORMITORIO 1 DUPLEX A/DUPLEX B
M5	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO PUERTAS CORREDIZOS	3.95	2.70	COMEDOR Y SALA DEL FLAT D
M5'	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO 4 PAÑOS PLEGADIZOS	3.95	2.70	COMEDOR Y SALA DEL FLAT D SALA COMEDOR DE FLAT A/FLAT B
M6	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM PERFILERIA DE ALUMINIO CON PUERTAS CORREDIZAS	3.27	2.70	DORMITORIO 1 DEL FLAT B/ DUPLEX D DORMITORIO 2 DEL FLAT D
M7	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM 4 PAÑOS FIJOS Y 4 PLEGABLES.	3.43	5.60	SALA COMEDOR DUPLEX A/DUPLEX B
M8	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM 4 PAÑOS FIJOS Y 4 PLEGABLES.	3.95	5.60	SALA COMEDOR DUPLEX C DUPLEX D
M9	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM 4 PAÑOS PLEGABLES.	3.22	2.70	DORMITORIO 4 DUPLEX D
M10	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM 4 PAÑOS PLEGABLES.	3.35	2.70	SALA COMEDOR Y DORMITORIO 1 FLAT C
M11	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 8 MM 4 PAÑOS PLEGABLES.	3.20	2.70	DORMITORIO 2 FLAT C
M12	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 2 PAÑOS FIJOS Y 2 BATIENTES.	2.92	2.70	RECEPCION/LOBBY
M13	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 1 PAÑO FIJO Y 1 BATIENTE	1.71	2.70	INGRESO A GIMNASIO
M14	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 1 PAÑO FIJO Y 2 BATIENTES.	3.63	2.70	SALA DE JUEGOS
M15	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 2 PAÑOS FIJOS Y 2 BATIENTES.	4.54	2.40	SALA JUEGOS
M16	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 2 PAÑOS FIJOS Y 2 BATIENTES.	5.59	2.70	SALA DE REUNIONES
M17	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 3 PAÑOS FIJOS Y 2 BATIENTES.	4.85	2.40	SALA DE REUNIONES
M17'	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 1 PAÑO FIJO	0.51	2.40	SALA DE REUNIONES
M18	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 3 PAÑOS FIJOS	2.98	2.40	RECEPCION
M19	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 3 PUERTAS CORREDIZAS	3.12	2.70	GIMNASIO
M20	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 3 PAÑOS FIJOS	7.60	1.90	PATIO DUPLEX D
M21	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 2 PAÑOS FIJOS	4.15	1.90	PATIO DUPLEX C
M22	MAMPARA CRISTAL TEMPLADO 10 MM 5 PAÑOS FIJOS	10.80	1.90	PATIO FLAT C

ORIENTACION:

OBSERVACIONES:

ELEVADORES (2)

ELEVADOR  
SCHINDLER  
3300 AP  
630KG (8  
PERSONAS)  
o 1m/s  
-DIM. HUECO  
1.80mx1.60m  
-CABINA 1.25 X  
1.25M  
-SOBRERECORRIDO  
(MEDIO DESDE  
PISO DE ULTIMA  
PARADA) 4.05m  
-ALT. PUERTA  
2.10m  
-MOTOR CON  
TRACCIÓN  
DIRECTA SIN  
ENGRANAJES

DUCTOS VENTILACIÓN DE BAÑOS Y  
EXTRACCIÓN MECÁNICA DE COCINAS

DUCTO 1 A=1.25M2>0.612m2  
(0.036x17 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 2 A=1.4M2>0.144m2  
(0.036x4 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 3 A=1.66M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 4 A=0.84M2>0.396m2  
(0.036x11 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 5 A=0.93M2>0.648m2  
(0.036x18 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 6 A=1.13M2>0.396m2  
(0.036x07 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 7 A=1.16M2>1.116m2  
(0.036x31 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)  
DUCTO 8 A=1.15M2>0.25m2  
(0.036x07 inodoros)  
(NORMA A010 ART.40 DE RNE)

EXB

EXB

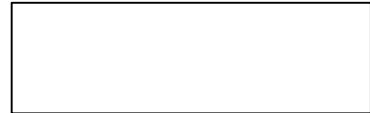
EXB

EXTRACTOR MECÁNICO DE  
BAÑOS  
CAMPAÑA EXTRACTORA DE  
COCINAS

GARCIA MILLA-LEON  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:



GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIRÓNES Nº420 Y 424 Y MALECÓN MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:  
CUADRO DE VANOS

FECHA:  
03/2013

ESCALA:

LAMINA  
11/16

A-10

J

NPT+32.00 AZOTEA

NPT+29.00 PLANTA 11

NPT+26.10 PLANTA 10

NPT+23.20 PLANTA 9

NPT+20.30 PLANTA 8

NPT+17.40 PLANTA 7

NPT+14.50 PLANTA 6

NPT+11.60 PLANTA 5

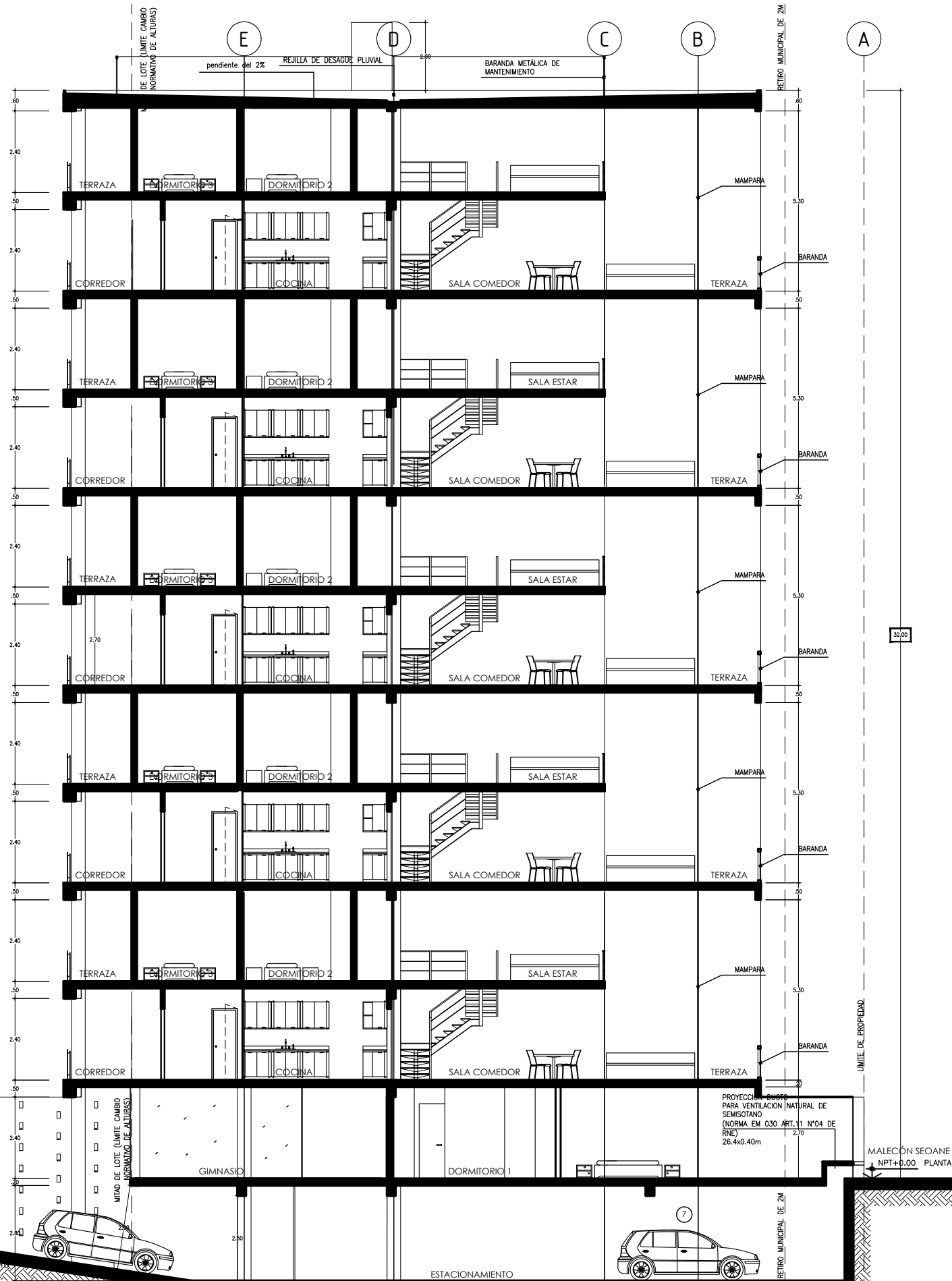
NPT+8.70 PLANTA 4

NPT+5.80 PLANTA 3

NPT+2.90 PLANTA 2

NPT+0.00 PLANTA 1

NPT+3.00 ESTACIONAMIENTO



ORIENTACIÓN:

OBSERVACIONES:

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCIÓN:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES N°420 Y 434 Y MALECÓN MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHICLAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**CORTE A-A**

FECHA:  
03/2013

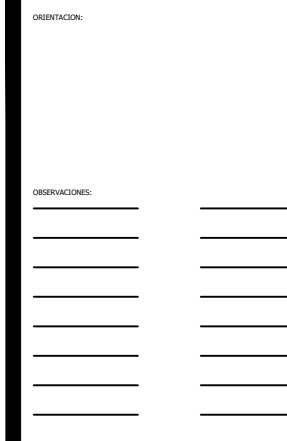
ESCALA:  
1/100

LÁMINA  
12/15

**CORTE A-A**  
ESC: 1/100

**A-11**



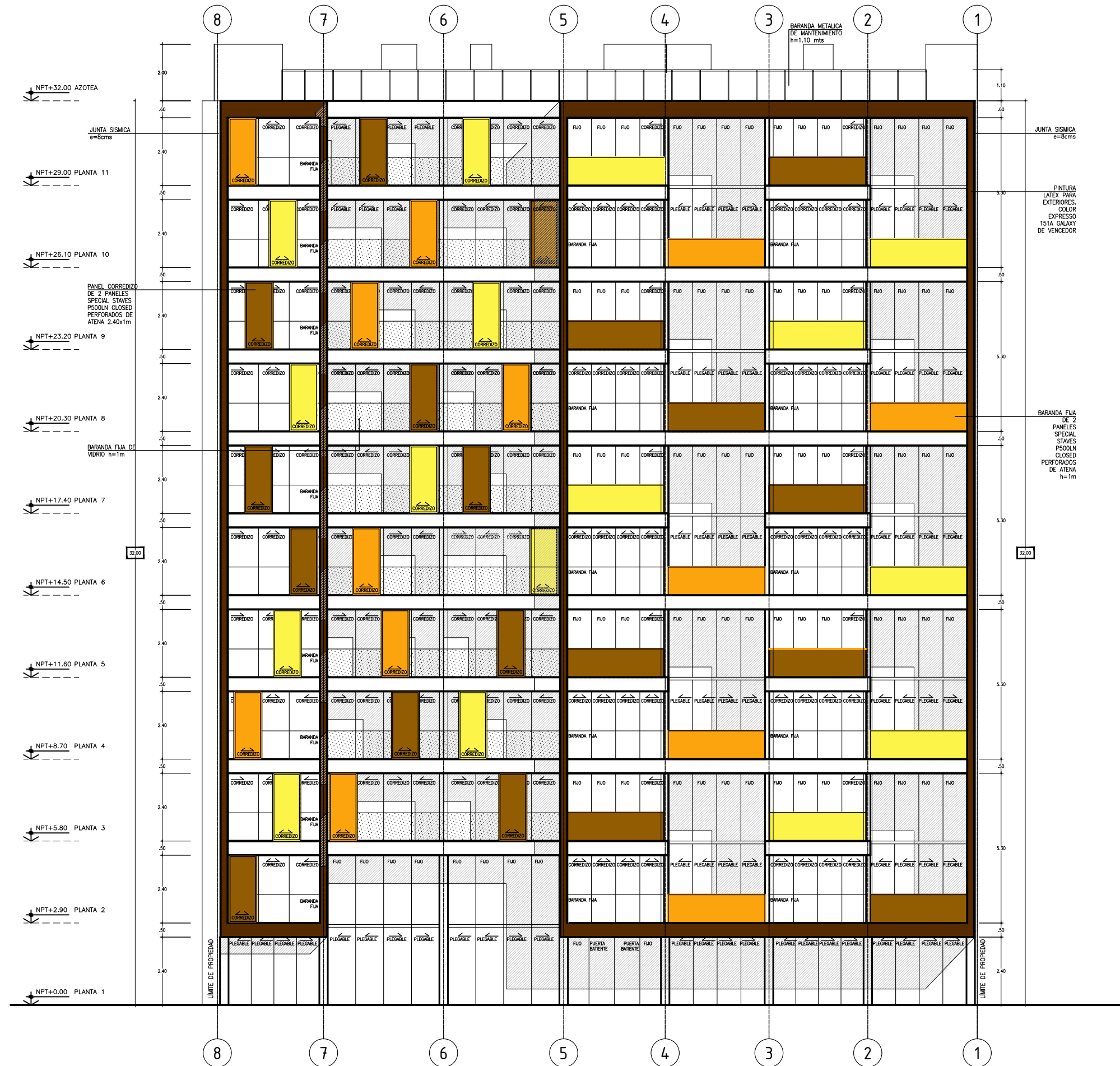


FECHA:	ESCALA:	LAMINA:
03/2013	1/100	14/1

**A-13**



ELEVACIÓN A  
MALECÓN SEOANE  
ESC: 1/100



ORIENTACION:

OBSERVACIONES:

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCIÓN:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES N°420 Y 434 Y MALECÓN MANUEL SOANE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHICLAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**ELEVACIÓN  
MALECÓN**

FECHA:  
03/2013

ESCALA:  
1/100

LÁMINA  
15/16

**A-14**



ELEVACIÓN A CALLE  
JOSE QUIÑONES  
ESC: 1/100



ORIENTACION:

OBSERVACIONES:

**GARCIA MILLA-LEON**  
ARQUITECTOS

DIRECTOR:  
ARQ. FIORELLA MILLA-LÉON BOCANEGRA  
CAP 4714

FIRMA Y SELLO:

GERENTE DE PROYECTO:  
FABIOLA FLORES

ARQUITECTO RESPONSABLE:  
FABIOLA FLORES

PROYECTO:  
EDIFICIO SPONDYLUS

DIRECCION:  
ENTRE LAS CALLES JOSE QUIÑONES N°420 Y 424 Y MALECÓN MANUEL SOARE  
DISTRITO: PIMENTEL  
DEPARTAMENTO: LAMBAYEQUE  
PROVINCIA: CHILAYO  
PAÍS: PERÚ

PROPIETARIO:  
ORTIZ LOSSIO SRL

CONTENIDO:

**ELEVACIÓN JOSÉ  
QUIÑONES**

FECHA:  
03/2013

ESCALA:  
1/100

LAMINA  
16/16

**A-15**